

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Dobroń dnia 07.01.2019 r.

Gmina Dobroń
ul. 11 Listopada 9
95-082 Dobroń

Dotyczy: Postępowania nr 271.9.2018 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.: Dokończenie inwestycji pn.: „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych”.

Szanowni Państwo,

Zamawiający, mając na uwadze art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przekazuje odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do Zamawiającego.

Pytanie 1

W związku z brakiem w kosztorysie, proszę o potwierdzenie czy w wycenie należy ująć murowane kominy spalinowe.

Odpowiedź

Należy ująć.

Pytanie 2

W związku z brakiem w kosztorysie, proszę o potwierdzenie czy w wycenie należy ująć okno oddymiające nad klatką schodową.

Odpowiedź

Należy ująć.

Pytanie 3

W związku z brakiem w kosztorysie, proszę o potwierdzenie czy w wycenie należy ująć panele akustyczne na ścianach sali gimnastycznej.

Odpowiedź

Należy ująć.

Pytanie 4

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

W związku z brakiem w kosztorysie, proszę o potwierdzenie czy w wycenie należy ująć zwieńczenie słupów placu zabaw (konstrukcja stalowa, płyta OSB, obróbka blacharska i tynk).

Odpowiedź

Należy ująć.

Pytanie 5

W związku z brakiem w kosztorysie i zestawieniu stolarki, proszę o potwierdzenie, że w wycenie należy uwzględnić okna O6 w wersji EI60 i czy w związku z tym należy wycenić je jako aluminiowe.

Odpowiedź

W wycenie należy uwzględnić aluminiowe okna O6 o odporności EI60.

Pytanie 6

W kosztorysie w pozycji 144 podano błędnie wymiar drzwi D08, powinno być 3,72x2,17 m.

Odpowiedź

W wycenie należy uwzględnić wymiar 3,72 x 2,17 m jako otwór w ścianie, mieszczący kasetę drzwi przesuwanych chowanych w tej ścianie.

Pytanie 7

Na rzucie parteru w pom. 22 widać prawdopodobnie okno wewnętrzne. Proszę o wskazanie czy w wycenie należy przyjąć okno i z jakiego materiału.

Odpowiedź

W wycenie należy uwzględnić naświetle o wym. 200 x 200 cm pojedynczo szklone.

Pytanie 8

W związku z brakiem w kosztorysie, proszę o potwierdzenie czy w wycenie należy ująć roletę między salą gimnastyczną a pom. 27.

Odpowiedź

W wycenie należy uwzględnić roletę wraz z siatką - piłkochwytem pomiędzy salą gimnastyczną i sceną. Piłkochwyt powinien spełniać warunek łatwego demontażu na czas używania sceny.

Pytanie 9

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

W związku z brakiem w kosztorysie, proszę o potwierdzenie czy w wycenie należy ująć drzwi D11.

Odpowiedź

W wycenie należy uwzględnić drzwi D11.

Pytanie 10

W związku z niezgodnościami między warstwami podbudowy nawierzchni występującymi w kosztorysie zagospodarowania terenu oraz na rysunku nr 17, proszę o informację które warstwy są obowiązujące.

Odpowiedź

W przypadku niezgodności kosztorysu z projektem, obowiązujące są rozwiązania projektowe.

Pytanie 11

W związku z brakiem w kosztorysie, proszę o potwierdzenie czy w wycenie należy ująć 12 szt. gablot informacyjnych, 2 szt. stolików i 4 szt. krzeseł występujące na widowni na piętrze.

Odpowiedź

W wycenie należy ująć przedmiotowe wyposażenie. Wyposażenie musi posiadać certyfikaty/atesty potwierdzające możliwość zastosowania w budynkach użyteczności publicznej.

Pytanie 12

Proszę o dołączenie projektu wykonawczego platformy schodowej.

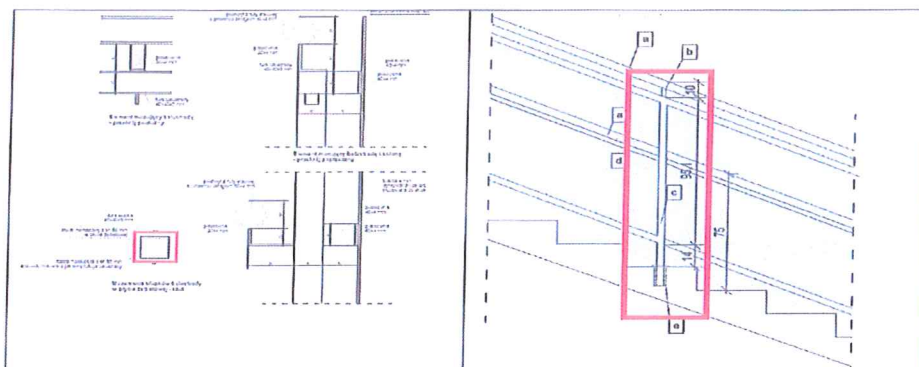
Odpowiedź

Zgodnie z informacjami zawartymi w pliku „Uzupełnienia i wyjaśnienia do dokumentacji projektowej”.

Pytanie 13

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Czy rury słupków 40x40x3mm (detal D16 i D16a) zaprojektowano jako element montażowy toru jezdnego dla platformy schodowej?



Odpowiedź

Platformę należy wykonać zgodnie z informacjami zawartymi w pliku „Uzupełnienia i wyjaśnienia do dokumentacji projektowej”.

Pytanie 14

Jaką szerokość użytkową mają mieć schody zewnętrzne do ogrodu zielonego (nad przedszkolem) po montażu balustrady i platformy schodowej? Z zamieszczonej dokumentacji wynika, że wykonanie schodów i balustrady zgodnie z projektem (a w projekcie nie uwzględniono jeszcze montażu platformy schodowej) nie pozwoli na zachowanie szerokości użytkowej schodów min. 120 cm. Proszę o uzupełnienie dokumentacji wykonawczej w tym zakresie.

Odpowiedź

Szerokość przejścia musi spełniać obowiązujące przepisy p. pożarowe. Dopuszcza się wykonanie wspólnej balustrady wraz z torem dla platformy schodowej.

Pytanie 15

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO Wł 2014-2020.

W ostatnim przetargu na dokończenie sali gimnastycznej i przedszkola, Wójt Gminy Dobroń zatrzymał wadium wpłacone przez Wykonawcę z uwagi na brak wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, nie dając nawet miesiąca czasu na uzyskanie gwarancji ubezpieczeniowej lub zgromadzenia gotówki na wpłatę zabezpieczenia a po wpłacie przez Wykonawcę ponad 1 mln złotych w gotówce Wójt Gminy Dobroń dwukrotnie odmówił podpisania umowy z Wykonawcą, zabierając wpłacone wadium. Wójt Gminy Dobroń w „Informacji o nieudzieleniu zamówienia” z dnia 16.11.2018 r. przekazał informację, że aż 6rotnie wzywał Wykonawcę do podpisania umowy. Z tego samego pisma wynika, że w dniu ukazania się informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty tj. 17.10.2018r. (godziny popołudniowe), Zamawiający wyznaczył termin podpisania umowy na 19.10.2018 (godziny poranne) dając Wykonawcy de facto 1 dzień na załatwienie formalności związanych z otrzymaniem gwarancji na ponad 1 mln złotych. Z naszego doświadczenia wynika, że formalności przy gwarancjach na tak wysokie kwoty procedowane są w centralach firm ubezpieczeniowych (a nie lokalnych oddziałach) a czas na ich załatwienie liczy się w tygodniach a nie dniach.

Proszę zatem o precyzyjne określenie czasu jaki Zamawiający zamierza dać Wykonawcy na uzyskanie gwarancji należytego wykonania umowy lub zgromadzenia środków w celu wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu. Precyzyjna odpowiedź na to pytanie jest szczególnie ważna (w kontekście realnego niebezpieczeństwa zabrania wadium) i będzie miała istotne znaczenie zarówno w kalkulowaniu oferty jak i samej decyzji o jej złożeniu w postępowaniu przetargowym.

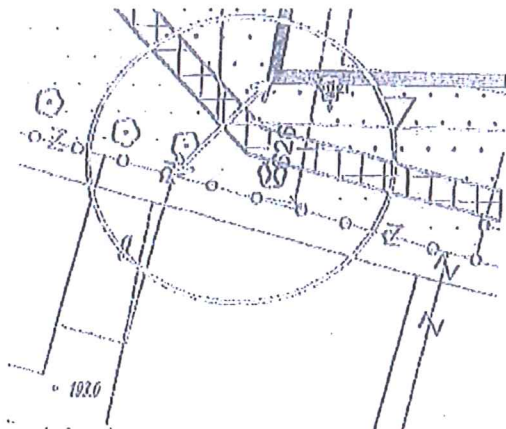
Odpowiedź

Zamawiający informuje, że nie może wyznaczyć precyzyjnego terminu na uzyskanie gwarancji. W opisaney powyżej sytuacji wykonawca przez ponad miesiąc uchylał się od podpisania umowy i kilkukrotnie przekładał termin jej podpisania. Umowa z Wykonawcą zostanie zawarta zgodnie z art. 94 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Pytanie 16

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

W poprzednim postępowaniu przetargowym, w odpowiedzi na informację o brak ściany oddzielenia pożarowego pomimo lokalizacji budynku sali sportowej w odległości mniejszej niż 8 m. od drewnianego budynku gospodarczego (rys. poniżej)



Zamawiający odpowiedział:

„Szopa drewniana za murem granicznym zostanie rozebrana – sprawa w gestii Zamawiającego”

Proszę o informację czy szopa została rozebrana, ewentualnie na jakim etapie są formalności związane z jej rozbiórką?

Odpowiedź

Szopa zostanie rozebrana przez Zamawiającego. Termin rozbiórki zostanie ustalony na etapie realizacji inwestycji.

Pytanie 17

W pytaniach do poprzedniego przetargu Wykonawcy zwracali uwagę Zamawiającemu na błąd projektantki instalacji sanitarnych dotyczący błędnych obliczeń zużycia ciepłej wody użytkowej. Do wykonania obliczeń projektantka błędnie przyjęła, że budowany obiekt to szkoła dla której normowe zużycie wody niepodgrzanej dla osób nie wykonujących aktywności fizycznej (zgodnie z normą to m.in. szkoły, biura, biblioteki, teatry) to 15 litrów na osobę. Błędnie przyjęto również liczbę 36 dzieci w przedszkolu. Z dokumentacji jednoznacznie wynika, że przedszkole zaprojektowano dla 50 dzieci, a sala gimnastyczna to nowoczesny obiekt sportowy składający się z jednej dużej Sali gimnastycznej, trzech mniejszych salek zajęć sportowych oraz rozbudowanego zaplecza sanitarnego (szatnie, natryski, toalety). Obiekt ten służyć ma przede wszystkim uprawianiu aktywności fizycznej i zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody, norma dla tego typu obiektu to 66 litrów wody niepodgrzanej dla jednego ćwiczącego.

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

W pytaniach do poprzedniego przetargu jeden z Wykonawców obliczył, że przy przyjęciu właściwej liczby dzieci w przedszkolu, oraz założeniu, że Wójt Gminy Dobroń umożliwi korzystanie z natrysków użytkownikom nowobudowanego obiektu sportowego, obliczone roczne zużycie energii dla całego budynku zostało zaniżone o 25 855 kWh, co daje ponad 15 kWh na metr kwadratowy budynku w ciągu roku. Prawdopodobnym jest, że Zamawiający w oparciu o błędne założenia obliczył roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną na 118 kWh na metr kwadratowy w ciągu roku (zgodnie z załączonym do przetargu protokołem z weryfikacji). Jeżeli ilość energii 118 kWh powiększymy o dodatkowe 15 kWh otrzymamy wartość 132 kWh na metr kwadratowy na rok, co znacznie przekracza dopuszczalną wartość dla budynków pasywnych 120 kWh na metr kwadratowy w ciągu roku.

W odpowiedzi na wątpliwości Wykonawcy, Zamawiający udzielił następującej odpowiedzi:

„

Zgodnie ze stanowiskiem przedłożonym przez Projektanta przesyłane pytania dotyczące zużycia wody w budynku są bezprzedmiotowe.

Projekt uzyskał pozytywny wynik weryfikacji pasywności. Do obowiązków Wykonawcy należy WYŁĄCZNIE prawidłowa realizacja tego projektu. Jeśli więc Wykonawca przedstawi wymaganą dokumentację budowy zrealizowanej zgodnie z projektem (oświadczenia kierownika, zdjęcia istotnych elementów i etapów budowy oraz protokół badania szczelności z wynikiem pozytywnym) NIE MOŻE CERTYFIKATU NIE OTRZYMAĆ. Etap sprawdzania prawidłowości rozwiązań projektowych oraz założeń eksploatacji budynku, które formułował Projektant wraz z Zamawiającym, został bezpowrotnie zakończony i za jego wyniki Wykonawca nie jest odpowiedzialny – to oczywiste. Przy certyfikowaniu budynku Wykonawca nie będzie też w żaden sposób rozliczany z faktycznie osiągniętych efektów energetycznych, ponieważ obiekt certyfikuje się przed jego eksploatacją, a więc rozważania dotyczące zużycia wody nie powinny w żaden sposób Wykonawcy zajmować. Kwestie te również w żaden sposób nie dotyczą umowy, którą Wykonawcę będzie realizował i nie będą miały żadnego wpływu na żaden z jej wymogów.

W załączeniu przedkłada się opis procedury certyfikowania budynku przez PIBPiEO w jęz. angielskim oraz schemat procedury w jęz. polskim. Jasno z nich wynika, że od momentu rozpoczęcia budowy liczy się tylko jej jakość, bo wszelkie rozwiązania projektowe, które uzyskały weryfikację, są tematem zamkniętym.

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

W odpowiedzi Zamawiający jednoznacznie wykluczył odpowiedzialność wykonawcy za wyniki weryfikacji projektu. Jednakże z projektu umowy §7 pkt 7 ppkt b wynika, że faktura końcowa będzie płatna po łącznym spełnieniu następujących przesłanek: zakończeniu robót budowlanych, dostarczeniu wszelkich wymaganych dokumentów, odbiorze końcowym i spisaniu protokołu odbioru końcowego, uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie budynku, uzyskaniu certyfikatu pasywności budynku...

Uzyskanie certyfikatu pasywności budynku jest wprost uzależnione od czynności leżącej po stronie Zamawiającego tj. uzyskania pozytywnej weryfikacji dokumentacji projektowej.

Proszę o jednoznaczną odpowiedź Zamawiającego, czy w przypadku, gdyby nastąpiła korekta danych wsadowych (m.in. ilość dzieci w przedszkolu oraz zużycie ciepłej wody użytkowej) będących podstawą weryfikacji z dnia 19.04.2018 r., a korekta ta uniemożliwiałaby uzyskanie przez Wykonawcę certyfikatu pasywności wydawanego przez Polski Instytut Budownictwa Pasywnego i Energii Odnawialnej lub inną niezależną instytucję posiadającą akredytację do przeprowadzania certyfikacji budynków pasywnych w Europie, to czy wtedy Zamawiający:

- dokona odbioru końcowego budynku?
- dokona zapłaty za fakturę końcową, zgodnie z umową o wartości minimum 10% ?
- odstąpi od naliczania kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy ?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje odpowiedź udzieloną w poprzednim postępowaniu przetargowym. Dokumentacja projektowa zastała pozytywnie zweryfikowana pod kątem pasywności. Po stronie Wykonawcy uzyskanie certyfikatu budynku pasywnego.

Pytanie 18

Zamawiający uzyskał pozytywną weryfikację dokumentacji projektowej wydaną przez Polski Instytut Budownictwa Pasywnego i Energii Odnawialnej. Jeżeli Wykonawca zdecyduje się na certyfikowanie budynku w innej instytucji niepowiązanej z PIBPiEO, czy Zamawiający zobowiązuje się do wykonania powtórnej weryfikacji dokumentacji zgodnie z procedurą instytucji certyfikującej wybranej przez Wykonawcę?

Odpowiedź

W przypadku zmiany instytucji, koszty ponownej weryfikacji dokumentacji po stronie wykonawcy.

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Pytanie 19

Z opisu przedmiotu zamówienia wynika, że Wykonawca ma uzyskać w ramach umowy certyfikat potwierdzający pasywność budynku. Zamawiający wymaga, że certyfikat ten ma być „wystawiony przez Polski Instytut Budownictwa Pasywnego i Energii Odnawialnej w Gdańsku lub inną niezależną instytucję posiadającą akredytację do przeprowadzania certyfikacji budynków pasywnych w Europie”. W związku z tym, że Zamawiający wymienił z nazwy tylko jedną firmę certyfikującą, proszę o wskazanie z nazwy innych niezależnych jednostek wystawiających certyfikaty pasywności na terenie Polski.

Odpowiedź

Wybór instytucji po stronie wykonawcy.

Pytanie 20

Czy Zamawiający uzna protokół z próby szczelności wraz z świadectwem charakterystyki energetycznej sporządzonym przez uprawnionego audytora energetycznego na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków oraz Dyrektywy 2002/91/WE Parlamentu Europejskiego i Rady Europy z 16 grudnia 2002 r. o charakterystyce energetycznej budynków za dokumenty wystarczające na potwierdzenie spełnienia przez budynek kryteriów pasywności tzn.:

- a) zapotrzebowanie energii do ogrzewania max. 15 kWh/(m²a)
- b) wskaźnik zapotrzebowania na energię pierwotną max. 120 kWh/(m² a)
- c) szczelność budynku na przenikanie powietrza n50 max. 0,3 h⁻¹

równoznaczne z certyfikatem budynku pasywnego ?

Odpowiedź

Zamawiający nie uzna dokumentu za równoznaczny.

Pytanie 21

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę częstotliwości wystawiania faktur częściowych z dwóch miesięcy na jeden miesiąc?

Odpowiedź

Zamawiający ujednolica zapisy SIWZ i załącznika nr 6 do SIWZ – projekt umowy. Rodz. III pkt 17 k) SIWZ otrzymuje brzmienie:

Rozliczenie za przedmiot umowy będzie się odbywało fakturami częściowymi i fakturą końcową tj. po podpisaniu odbioru końcowego. Dopuszcza się rozliczenie zadania fakturami częściowymi wystawianymi nie częściej niż raz na miesiąc. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wartości netto wynagrodzenia, wskazanego w § 6 ust. 4 umowy. Podstawę do

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO Wł 2014-2020.

wystawienia faktury częściowej stanowi protokół odbioru częściowego podpisany przez zespół Inżyniera Kontraktu oraz Zamawiającego. Rozliczenie końcowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej, po podpisaniu bezusterkowego protokołu końcowego.

Pytanie 22

Proszę o określenie ilości, typu i podanie standardu białego montażu montowanego w przedszkolu.

Odpowiedź

Ilości podano w przedmiarze, wyposażenie musi spełniać podwyższone wymagania jakościowe i posiadać certyfikaty/atesty potwierdzające możliwość stosowania w budynkach użyteczności publicznej takich jak szkoła oraz produkowanych z konkretnym przeznaczeniem dla przedszkoli ustalenia dodatkowe: ceramika w kolorze białym, zlewozmywaki stalowe z fakturą szczotkowana, baterie stalowe z fakturą szczotkowana lub chromowane.

Pytanie 23

Proszę o podanie ilości, typu i standardu baterii umywalkowej stojącej o śr. nominalnej 15 mm montowanych w przedszkolu.

Odpowiedź

Ilości podano w przedmiarze, wyposażenie musi spełniać podwyższone wymagania jakościowe i posiadać certyfikaty/atesty potwierdzające możliwość stosowania w budynkach użyteczności publicznej takich jak szkoła oraz produkowanych z konkretnym przeznaczeniem dla przedszkoli ustalenia dodatkowe: ceramika w kolorze białym, zlewozmywaki stalowe z fakturą szczotkowana, baterie stalowe z fakturą szczotkowana lub chromowane

Pytanie 24

Proszę o podanie ilości, typu i standardu umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym montowanych w przedszkolu.

Odpowiedź

Ilości podano w przedmiarze, wyposażenie musi spełniać podwyższone wymagania jakościowe i posiadać certyfikaty/atesty potwierdzające możliwość stosowania w budynkach użyteczności publicznej takich jak szkoła oraz produkowanych z konkretnym przeznaczeniem dla przedszkoli ustalenia dodatkowe: ceramika w kolorze białym, zlewozmywaki stalowe z fakturą szczotkowana, baterie stalowe z fakturą szczotkowana lub chromowane.

Pytanie 25

Proszę o podanie ilości, typu i standardu baterii zmywakowej stojące o śr. nominalnej 15 mm montowanych w przedszkolu.

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Odpowiedź

Ilości podano w przedmiarze, wyposażenie musi spełniać podwyższone wymagania jakościowe i posiadać certyfikaty/atesty potwierdzające możliwość stosowania w budynkach użyteczności publicznej takich jak szkoła oraz produkowanych z konkretnym przeznaczeniem dla przedszkoli ustalenia dodatkowe: ceramika w kolorze białym, zlewozmywaki stalowe z fakturą szczotkowana, baterie stalowe z fakturą szczotkowana lub chromowane.

Pytanie 26

Proszę o podanie ilości, typu i standardu – zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem montowanych w przedszkolu.

Odpowiedź

Ilości podano w przedmiarze, wyposażenie musi spełniać podwyższone wymagania jakościowe i posiadać certyfikaty/atesty potwierdzające możliwość stosowania w budynkach użyteczności publicznej takich jak szkoła oraz produkowanych z konkretnym przeznaczeniem dla przedszkoli ustalenia dodatkowe: ceramika w kolorze białym, zlewozmywaki stalowe z fakturą szczotkowana, baterie stalowe z fakturą szczotkowana lub chromowane.

Pytanie 27

Proszę o podanie ilości, typu i standardu - baterie natryskowe montowanych w przedszkolu.

Odpowiedź

Ilości podano w przedmiarze, wyposażenie musi spełniać podwyższone wymagania jakościowe i posiadać certyfikaty/atesty potwierdzające możliwość stosowania w budynkach użyteczności publicznej takich jak szkoła oraz produkowanych z konkretnym przeznaczeniem dla przedszkoli ustalenia dodatkowe: ceramika w kolorze białym, zlewozmywaki stalowe z fakturą szczotkowana, baterie stalowe z fakturą szczotkowana lub chromowane.

Pytanie 28

Proszę o podanie ilości, typu i standardu - brodzik natryskowy montowanych w przedszkolu.

Odpowiedź

Ilości podano w przedmiarze, wyposażenie musi spełniać podwyższone wymagania jakościowe i posiadać certyfikaty/atesty potwierdzające możliwość stosowania w budynkach użyteczności publicznej takich jak szkoła oraz produkowanych z konkretnym przeznaczeniem dla przedszkoli ustalenia dodatkowe: ceramika w kolorze białym, zlewozmywaki stalowe z fakturą szczotkowana, baterie stalowe z fakturą szczotkowana lub chromowane.

Pytanie 29

Proszę o podanie ilości, typu i standardu - kabina natryskowa montowanych w przedszkolu

Odpowiedź

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Ilości podano w przedmiarze, wyposażenie musi spełniać podwyższone wymagania jakościowe i posiadać certyfikaty/atesty potwierdzające możliwość stosowania w budynkach użyteczności publicznej takich jak szkoła oraz produkowanych z konkretnym przeznaczeniem dla przedszkoli
ustalenia dodatkowe: ceramika w kolorze białym, zlewozmywaki stalowe z fakturą szczotkowana, baterie stalowe z fakturą szczotkowana lub chromowane.

Pytanie 30

Proszę o podanie ilości, typu i standardu - muszla ustępowa montowanych w przedszkolu.

Odpowiedź

Ilości podano w przedmiarze, wyposażenie musi spełniać podwyższone wymagania jakościowe i posiadać certyfikaty/atesty potwierdzające możliwość stosowania w budynkach użyteczności publicznej takich jak szkoła oraz produkowanych z konkretnym przeznaczeniem dla przedszkoli
ustalenia dodatkowe: ceramika w kolorze białym, zlewozmywaki stalowe z fakturą szczotkowana, baterie stalowe z fakturą szczotkowana lub chromowane.

Pytanie 31

Proszę o podanie ilości, typu i standardu - pisuary pojedyncze z zaworem spłukującym montowanych w przedszkolu.

Odpowiedź

Ilości podano w przedmiarze, wyposażenie musi spełniać podwyższone wymagania jakościowe i posiadać certyfikaty/atesty potwierdzające możliwość stosowania w budynkach użyteczności publicznej takich jak szkoła oraz produkowanych z konkretnym przeznaczeniem dla przedszkoli
ustalenia dodatkowe: ceramika w kolorze białym, zlewozmywaki stalowe z fakturą szczotkowana, baterie stalowe z fakturą szczotkowana lub chromowane.

Pytanie 32

Proszę o podanie ilości, typu i standardu – Zawory umywalkowe/zlewozmywakowe/natryskowe o śr. nominalnej 15 mm z zaworem spłukującym montowanych w przedszkolu.

Odpowiedź

Ilości podano w przedmiarze, wyposażenie musi spełniać podwyższone wymagania jakościowe i posiadać certyfikaty/atesty potwierdzające możliwość stosowania w budynkach użyteczności publicznej takich jak szkoła oraz produkowanych z konkretnym przeznaczeniem dla przedszkoli
ustalenia dodatkowe: ceramika w kolorze białym, zlewozmywaki stalowe z fakturą szczotkowana, baterie stalowe z fakturą szczotkowana lub chromowane.

Pytanie 33

Proszę o określenie ilości, typu i podanie standardu białego montażu montowanego w sali.

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Odpowiedź

Ilości podano w przedmiarze, wyposażenie musi spełniać podwyższone wymagania jakościowe i posiadać certyfikaty/atesty potwierdzające możliwość stosowania w budynkach użyteczności publicznej takich jak szkoła oraz produkowanych z konkretnym przeznaczeniem dla przedszkoli ustalenia dodatkowe: ceramika w kolorze białym, zlewozmywaki stalowe z fakturą szczotkowana, baterie stalowe z fakturą szczotkowana lub chromowane.

Pytanie 34

W projekcie wykonawczym – instalacje sanitarne brak zestawienia materiału kotłowni, proszę o uzupełnienie dokumentacji

Odpowiedź

Kotłownię należy traktować jako całość (kompletny zestaw urządzeń), która skompletowana zostanie i wykonywana przez dostawcę kotłów, wraz ze wszystkimi urządzeniami. Dostawca odpowiada za ich dobór i kompatybilność oraz rozlokowanie urządzeń w pomieszczeniu. Do dokumentacji dołączono schemat technologiczny ze średnicami, wytycznymi pomp i urządzeniami.

Jako podstawę kosztorysu przyjęto przykładowe, że komplet urządzeń w kotłowni obejmie, m.in. :

- kotły 80kW
- zabezpieczenie kotła - zawory bezpieczeństwa membranowe kątowe
- ciśnieniowe naczynie wzbiornicze 200dm³, 0.35 MPa
- filtrowdmulnik, zamontowany na głównym przewodzie powrotnym, przed kotłem grzewczym
- układ automatycznej regulacji, składający się z regulatora pogodowego, współpracującego z regulatorem kotłowym oraz kompletem czujników temperatury: kotła grzewczego oraz czujników temperatury wody instalacyjnej, c.w.u. dostarczany wraz z kotłem
- jako układ uzdatniania wody przewidziano zmiękcacz wody Qn=1.0 m³/h.
- armatura odcinająca kulowa mufowa gwintowa lub kołnierzowa 100 °C.
- armatura zwrotna klapowa mufowa gwintowa lub międzykołnierzowa 100°C.
- system zabezpieczający gazową kotłownię lokalną przed awaryjnym wypływem gazu. W wypadku nieszczelności instalacji gazowej w pomieszczeniu kotłowni, detektor gazu przy udziale modułu sterującego alarmowego, spowoduje zamknięcie zaworu elektromagnetycznego
- podgrzewacze cwu 500dm³ wraz z naczyniami wzbiorniczymi
- ścieżka gazowa dostarczana wraz z kotłem

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO Wł 2014-2020.

- pompy - wydajności pomp podane na rozwinięciu inst. Co
- pozostałe urządzenia, rurociągi i armaturę niezbędną do wykonania kotłowni

Urządzenia stanowiące wyposażenie kotłowni powinny spełniać wymagania określone w normach oraz określone w projekcie.

Pytanie 35

Proszę o uzupełnienie schematu kotłowni o opis urządzeń z podaniem typu i parametrów urządzeń.

Odpowiedź

Kotłownię należy traktować jako całość (kompletny zestaw urządzeń), która skompletowana zostanie i wykonywana przez dostawcę kotłów, wraz ze wszystkimi urządzeniami. Dostawca odpowiada za ich dobór i kompatybilność oraz rozlokowanie urządzeń w pomieszczeniu. Do dokumentacji dołączono schemat technologiczny ze średnicami, wytycznymi pomp i urządzeniami.

Jako podstawę kosztorysu przyjęto przykładowe, że komplet urządzeń w kotłowni obejmie, m.in. :

- kotły 80kW
- zabezpieczenie kotła - zawory bezpieczeństwa membranowe kątowe
- ciśnieniowe naczynie wzbiornicze 200dm³, 0.35 MPa
- filtrowymulnik, zamontowany na głównym przewodzie powrotnym, przed kotłem grzewczym
- układ automatycznej regulacji, składający się z regulatora pogodowego, współpracującego z regulatorem kotłowym oraz kompletem czujników temperatury: kotła grzewczego oraz czujników temperatury wody instalacyjnej, c.w.u. dostarczany wraz z kotłem
- jako układ uzdatniania wody przewidziano zmiękcacz wody Qn=1.0 m³/h.
- armatura odcinająca kulowa mufowa gwintowa lub kołnierzowa 100 °C.
- armatura zwrotna klapowa mufowa gwintowa lub międzykołnierzowa 100°C.
- system zabezpieczający gazową kotłownię lokalną przed awaryjnym wypływem gazu. W wypadku nieszczelności instalacji gazowej w pomieszczeniu kotłowni, detektor gazu przy udziale modułu sterującego alarmowego, spowoduje zamknięcie zaworu elektromagnetycznego
- podgrzewacze cwu 500dm³ wraz z naczyniami wzbiorniczymi
- ścieżka gazowa dostarczana wraz z kotłem

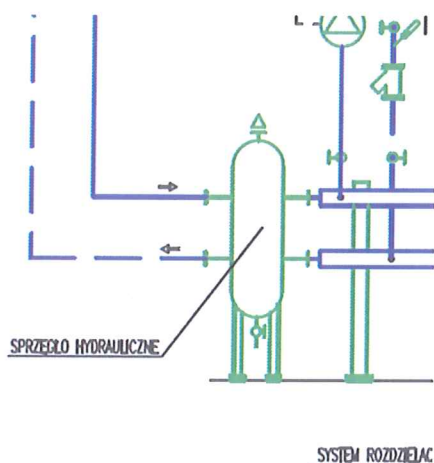
Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

- pompy - wydajności pomp podane na rozwinięciu inst. Co
- pozostałe urządzenia, rurociągi i armaturę niezbędną do wykonania kotłowni

Urządzenia stanowiące wyposażenie kotłowni powinny spełniać wymagania określone w normach oraz określone w projekcie.

Pytanie 36

Sprzęgło hydrauliczne w rysowane w schemat kotłowni nie ma określonych parametrów. Proszę o poprawienie dokumentacji.



Odpowiedź

Kotłownię należy traktować jako całość (kompletny zestaw urządzeń), która skompletowana zostanie i wykonywana przez dostawcę kotłów, wraz ze wszystkimi urządzeniami. Dostawca odpowiada za ich dobór i kompatybilność oraz rozlokowanie urządzeń w pomieszczeniu. Do dokumentacji dołączono schemat technologiczny ze średnicami, wytycznymi pomp i urządzeniami.

Jako podstawę kosztorysu przyjęto przykładowe, że komplet urządzeń w kotłowni obejmie, m.in.:

- kotły 80kW
- zabezpieczenie kotła - zawory bezpieczeństwa membranowe kątowe
- ciśnieniowe naczynie wzbiorcze 200dm³, 0.35 MPa
- filtrododmulnik, zamontowany na głównym przewodzie powrotnym, przed kotłem grzewczym
- układ automatycznej regulacji, składający się z regulatora pogodowego, współpracującego z regulatorem kotłowym oraz kompletem czujników

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO Wł 2014-2020.

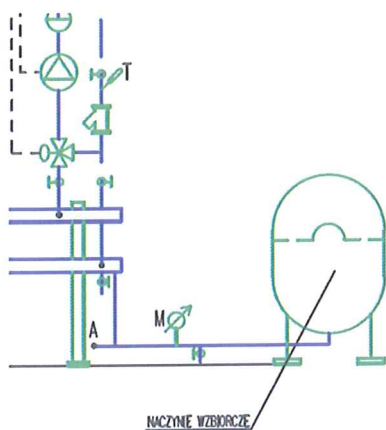
temperatury: kotła grzewczego oraz czujników temperatury wody instalacyjnej,
c.w.u. dostarczany wraz z kotłem

- jako układ uzdatniania wody przewidziano zmiękczacze wody $Q_n=1.0 \text{ m}^3/\text{h}$.
- armatura odcinająca kulowa mufowa gwintowa lub kołnierzowa 100°C .
- armatura zwrotna klapowa mufowa gwintowa lub międzykołnierzowa 100°C .
- system zabezpieczający gazową kotłownię lokalną przed awaryjnym wypływem gazu. W przypadku nieszczelności instalacji gazowej w pomieszczeniu kotłowni, detektor gazu przy udziale modułu sterującego alarmowego, spowoduje zamknięcie zaworu elektromagnetycznego
- podgrzewacze cwu 500dm^3 wraz z naczyniami wzbiorczymi
- ścieżka gazowa dostarczana wraz z kotłem
- pompy - wydajności pomp podane na rozwinięciu inst. Co
- pozostałe urządzenia, rurociągi i armaturę niezbędną do wykonania kotłowni

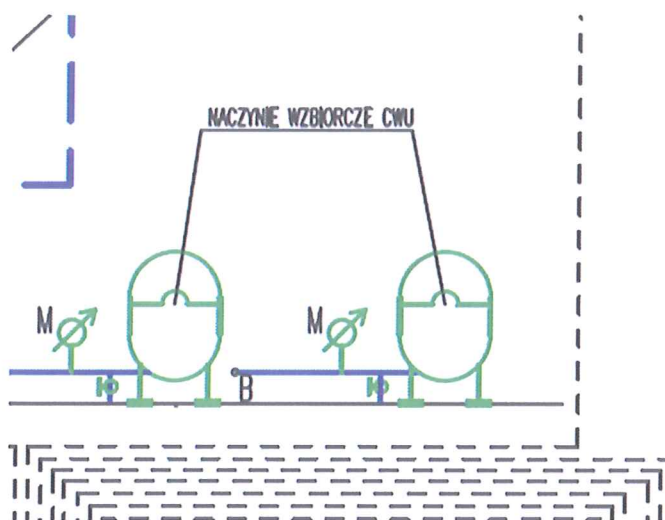
Urządzenia stanowiące wyposażenie kotłowni powinny spełniać wymagania określone w normach oraz określone w projekcie.

Pytanie 37

Naczynia wzbiorcze, jakie należy przyjąć do wyceny. Brak danych – proszę o uzupełnienie dokumentacji.



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.



Odpowiedź

Kotłownię należy traktować jako całość (kompletny zestaw urządzeń), która skompletowana zostanie i wykonywana przez dostawcę kotłów, wraz ze wszystkimi urządzeniami. Dostawca odpowiada za ich dobór i kompatybilność oraz rozlokowanie urządzeń w pomieszczeniu. Do dokumentacji dołączono schemat technologiczny ze średnicami, wytycznymi pomp i urządzeniami.

Jako podstawę kosztorysu przyjęto przykładowe, że komplet urządzeń w kotłowni obejmie, m.in.:

- kotły 80kW
- zabezpieczenie kotła - zawory bezpieczeństwa membranowe kątowe
- ciśnieniowe naczynie wzbiornicze 200dm³, 0.35 MPa
- filtrowdmulnik, zamontowany na głównym przewodzie powrotnym, przed kotłem grzewczym
- układ automatycznej regulacji, składający się z regulatora pogodowego, współpracującego z regulatorem kotłowym oraz kompletem czujników temperatury: kotła grzewczego oraz czujników temperatury wody instalacyjnej, c.w.u. dostarczany wraz z kotłem
- jako układ uzdatniania wody przewidziano zmiękcacz wody $Q_n=1.0 \text{ m}^3/\text{h}$.
- armatura odcinająca kulowa mufowa gwintowa lub kołnierzowa 100 °C.
- armatura zwrotna klapowa mufowa gwintowa lub międzykołnierzowa 100°C.
- system zabezpieczający gazową kotłownię lokalną przed awaryjnym wypływem gazu. W wypadku nieszczelności instalacji gazowej w pomieszczeniu kotłowni, detektor gazu przy udziale modułu sterującego alarmowego, spowoduje zamknięcie zaworu elektromagnetycznego

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO Wł 2014-2020.

- podgrzewacze cwu 500dm³ wraz z naczyniami wzbiorczymi
- ścieżka gazowa dostarczana wraz z kotłem
- pompy - wydajności pomp podane na rozwinięciu inst. Co
- pozostałe urządzenia, rurociągi i armaturę niezbędną do wykonania kotłowni

Urządzenia stanowiące wyposażenie kotłowni powinny spełniać wymagania określone w normach oraz określone w projekcie.

Pytanie 38

Jaka należy zamontować armaturę(pompy , filtry, zawory zwrotne , manometry, termometry, zawory trójdrożne z siłownikiem) w kotłowni- brak danych (parametrów technicznych) – proszę o uzupełnienie dokumentacji

Odpowiedź

Kotłownię należy traktować jako całość (kompletny zestaw urządzeń), która skompletowana zostanie i wykonywana przez dostawcę kotłów, wraz ze wszystkimi urządzeniami. Dostawca odpowiada za ich dobór i kompatybilność oraz rozlokowanie urządzeń w pomieszczeniu. Do dokumentacji dołączono schemat technologiczny ze średnicami, wytycznymi pomp i urządzeniami.

Jako podstawę kosztorysu przyjęto przykładowe, że komplet urządzeń w kotłowni obejmie, m.in.:

- kotły 80kW
- zabezpieczenie kotła - zawory bezpieczeństwa membranowe kątowe
- ciśnieniowe naczynie wzbiorcze 200dm³, 0.35 MPa
- filtr odmulnik, zamontowany na głównym przewodzie powrotnym, przed kotłem grzewczym
- układ automatycznej regulacji, składający się z regulatora pogodowego, współpracującego z regulatorem kotłowym oraz kompletem czujników temperatury: kotła grzewczego oraz czujników temperatury wody instalacyjnej, c.w.u. dostarczany wraz z kotłem
- jako układ uzdatniania wody przewidziano zmiękcacz wody Qn=1.0 m³/h.
- armatura odcinająca kulowa mufowa gwintowa lub kołnierzowa 100 °C.
- armatura zwrotna klapowa mufowa gwintowa lub międzykołnierzowa 100°C.
- system zabezpieczający gazową kotłownię lokalną przed awaryjnym wypływem gazu. W wypadku nieszczelności instalacji gazowej w pomieszczeniu kotłowni,

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

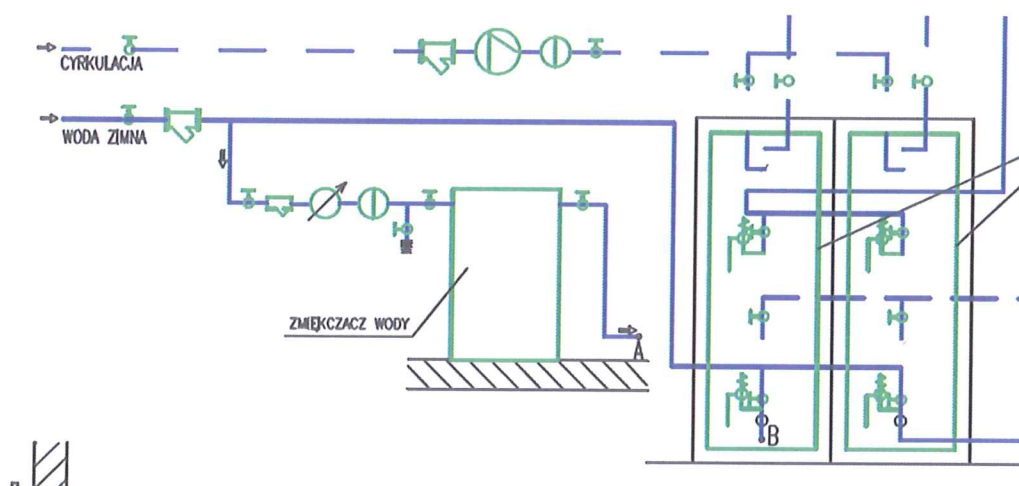
detektor gazu przy udziale modułu sterującego alarmowego, spowoduje zamknięcie zaworu elektromagnetycznego

- podgrzewacze cwu 500dm³ wraz z naczyniami wzbiórczymi
- ścieżka gazowa dostarczana wraz z kotłem
- pompy - wydajności pomp podane na rozwinięciu inst. Co
- pozostałe urządzenia, rurociągi i armaturę niezbędną do wykonania kotłowni

Urządzenia stanowiące wyposażenie kotłowni powinny spełniać wymagania określone w normach oraz określone w projekcie.

Pytanie 39

Proszę o podanie parametrów technicznych zmiękczacza wody.



Odpowiedź

Kotłownię należy traktować jako całość (kompletny zestaw urządzeń), która skompletowana zostanie i wykonywana przez dostawcę kotłów, wraz ze wszystkimi urządzeniami. Dostawca odpowiada za ich dobór i kompatybilność oraz rozlokowanie urządzeń w pomieszczeniu. Do dokumentacji dołączono schemat technologiczny ze średnicami, wytycznymi pomp i urządzeniami.

Jako podstawę kosztorysu przyjęto przykładowe, że komplet urządzeń w kotłowni obejmie, m.in.:

- kotły 80kW
- zabezpieczenie kotła - zawory bezpieczeństwa membranowe kątowe
- ciśnieniowe naczynia wzbiórcze 200dm³, 0.35 MPa

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

- filtroomulnik, zamontowany nagłównym przewodzie powrotnym, przed kotłem grzewczym
- układ automatycznej regulacji, składający się z regulatora pogodowego, współpracującego z regulatorem kotłowym oraz kompletem czujników temperatury: kotła grzewczego oraz czujników temperatury wody instalacyjnej, c.w.u. dostarczany wraz z kotłem
- jako układ uzdatniania wody przewidziano zmiękcacz wody $Q_n=1.0 \text{ m}^3/\text{h}$.
- armatura odcinająca kulowa mufowa gwintowa lub kołnierzowa 100°C .
- armatura zwrotna klapowa mufowa gwintowa lub międzykołnierzowa 100°C .
- system zabezpieczający gazową kotłownię lokalną przed awaryjnym wpływem gazu. W wypadku nieszczelności instalacji gazowej w pomieszczeniu kotłowni, detektor gazu przy udziale modułu sterującego alarmowego, spowoduje zamknięcie zaworu elektromagnetycznego
- podgrzewacze cwu 500dm^3 wraz z naczyniami wzbiórczymi
- ścieżka gazowa dostarczana wraz z kotłem
- pompy - wydajności pomp podane na rozwinięciu inst. Co
- pozostałe urządzenia, rurociągi i armaturę niezbędną do wykonania kotłowni

Urządzenia stanowiące wyposażenie kotłowni powinny spełniać wymagania określone w normach oraz określone w projekcie.

Pytanie 40

Proszę o uzupełnienie projektu wykonawczego o rzut kotłowni pokazujący rozmieszczenie i podłączenie urządzeń w kotłowni.

Odpowiedź

Kotłownię należy traktować jako całość (kompletny zestaw urządzeń), która skompletowana zostanie i wykonywana przez dostawcę kotłów, wraz ze wszystkimi urządzeniami. Dostawca odpowiada za ich dobór i kompatybilność oraz rozlokowanie urządzeń w pomieszczeniu. Do dokumentacji dołączono schemat technologiczny ze średnicami, wytycznymi pomp i urządzeniami.

Jako podstawę kosztorysu przyjęto przykładowe, że komplet urządzeń w kotłowni obejmie, m.in.:

- kotły 80kW
- zabezpieczenie kotła - zawory bezpieczeństwa membranowe kątowe
- ciśnieniowe naczynie wzbiórcze 200dm^3 , 0.35 MPa

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

- filtroomulnik, zamontowany na głównym przewodzie powrotnym, przed kotłem grzewczym
- układ automatycznej regulacji, składający się z regulatora pogodowego, współpracującego z regulatorem kotłowym oraz kompletem czujników temperatury: kotła grzewczego oraz czujników temperatury wody instalacyjnej, c.w.u. dostarczany wraz z kotłem
- jako układ uzdatniania wody przewidziano zmiękcacz wody $Q_n=1.0 \text{ m}^3/\text{h}$.
- armatura odcinająca kulowa mufowa gwintowa lub kołnierzowa 100°C .
- armatura zwrotna klapowa mufowa gwintowa lub międzykołnierzowa 100°C .
- system zabezpieczający gazową kotłownię lokalną przed awaryjnym wypływem gazu. W wypadku nieszczelności instalacji gazowej w pomieszczeniu kotłowni, detektor gazu przy udziale modułu sterującego alarmowego, spowoduje zamknięcie zaworu elektromagnetycznego
- podgrzewacze cwu 500dm^3 wraz z naczyniami wzbiórczymi
- ścieżka gazowa dostarczana wraz z kotłem
- pompy - wydajności pomp podane na rozwinięciu inst. Co
- pozostałe urządzenia, rurociągi i armaturę niezbędną do wykonania kotłowni

Urządzenia stanowiące wyposażenie kotłowni powinny spełniać wymagania określone w normach oraz określone w projekcie.

Pytanie 41

Proszę o uzupełnienie projektu wykonawczego o schemat (przekrój) komina.

Odpowiedź

Kotłownię należy traktować jako całość (kompletny zestaw urządzeń), która skompletowana zostanie i wykonywana przez dostawcę kotłów, wraz ze wszystkimi urządzeniami. Dostawca odpowiada za ich dobór i kompatybilność oraz rozlokowanie urządzeń w pomieszczeniu. Do dokumentacji dołączono schemat technologiczny ze średnicami, wytycznymi pomp i urządzeniami.

Jako podstawę kosztorysu przyjęto przykładowe, że komplet urządzeń w kotłowni obejmie, m.in. :

- kotły 80kW
- zabezpieczenie kotła - zawory bezpieczeństwa membranowe kątowe
- ciśnieniowe naczynie wzbiórcze 200dm^3 , 0.35 MPa

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO Wł 2014-2020.

- filtrodmulnik, zamontowany na głównym przewodzie powrotnym, przed kotłem grzewczym
- układ automatycznej regulacji, składający się z regulatora pogodowego, współpracującego z regulatorem kotłowym oraz kompletem czujników temperatury: kotła grzewczego oraz czujników temperatury wody instalacyjnej, c.w.u. dostarczany wraz z kotłem
- jako układ uzdatniania wody przewidziano zmiękcacz wody $Q_n=1.0 \text{ m}^3/\text{h}$.
- armatura odcinająca kulowa mufowa gwintowa lub kołnierzowa 100°C .
- armatura zwrotna klapowa mufowa gwintowa lub międzykołnierzowa 100°C .
- system zabezpieczający gazową kotłownię lokalną przed awaryjnym wpływem gazu. W wypadku nieszczelności instalacji gazowej w pomieszczeniu kotłowni, detektor gazu przy udziale modułu sterującego alarmowego, spowoduje zamknięcie zaworu elektromagnetycznego
- podgrzewacze cwu 500dm^3 wraz z naczyniami wzbiórczymi
- ścieżka gazowa dostarczana wraz z kotłem
- pompy - wydajności pomp podane na rozwinięciu inst. Co
- pozostałe urządzenia, rurociągi i armaturę niezbędną do wykonania kotłowni

Urządzenia stanowiące wyposażenie kotłowni powinny spełniać wymagania określone w normach oraz określone w projekcie.

Pytanie 42

Proszę o potwierdzenie, że punkt redukcyjno- pomiarowy jest poza zakresem wyceny.

Odpowiedź

Punkt redukcyjno-pomiarowy jest poza zakresem opracowania.

Pytanie 43

Zawór elektromagnetyczny – Jaki? Brak danych technicznych- proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź

Za zestawem wodomierzowym na odejściu wody na cele socjalne należy zainstalować elektromagnetyczny zawór pierwszeństwa MV 300 DN80. Dane techniczne: Temperatura maks. 80°C , ciśnienie PN 16 , minimalne ciśnienie 0.7 bar (70 kPa), wielkości DN 50 – 450.

Pytanie 44

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Proszę o podanie danych technicznych zaworu odcinającego do gazu kotłowego.

Odpowiedź

- Nazwa modelu MAG-3 DN65
- Ciśnienie nominalne 0,5 MPa
- Przyłącze Kotłowe
- Średnica przyłącza DN65
- Kierunek przepływu gazu kierunek zgodny ze strzałką na korpusie
- Otwarcie / Zamknięcie zaworu otwieranie wyłącznie ręczne; zamknięcie impulsem elektrycznym (12V=) lub przyciskiem na korpusie
- Standardowe wyposażenie - klucz otwierający, dwa przeciwkołnierze stalowe, uszczelki, komplet śrub, podkładek i nakrętek
- Możliwość pracy w strefie EX

Pytanie 45

Proszę o podanie danych technicznych detektora gazu i modułu alarmującego

Odpowiedź

Dwuprogowy detektor gazu ziemnego DEX-12/N-10/30

Dane techniczne:

- konstrukcja przeciwwybuchowa
- napięcie zasilania: 9 V
- pobór prądu: 90 mA
- sensor gazu: półprzewodnikowy, wymiennym module sensorycznym
- kalibracja: 10 / 30%
- wymiary: 103 x 105 x 54 mm

Dwuprogowy moduł alarmowy typu MD

Cechy użytkowe:

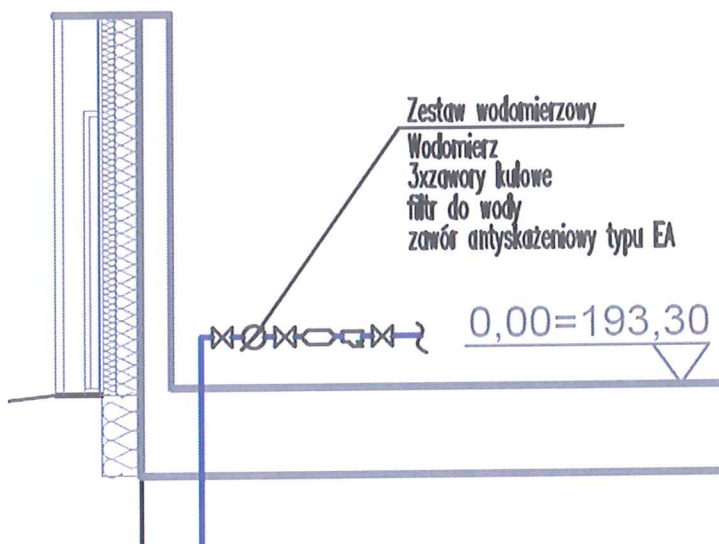
- zasilanie poszczególnych detektorów dwuprogowych (9V=, z kontrolą obciążenia);
- kontrola stanu połączenia przewodowego z detektorami (sygnalizuje przerwanie dowolnej żyły);
- sygnalizacja optyczna i pamięć stanów alarmowych każdego detektora oraz wyjść sterujących;

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

- dwa wyjścia alarmowe 12V= – sterowanie dodatkowymi sygnalizatorami akustycznymi i optycznymi;
- dwa wyjścia stykowe (galwanicznie odseparowane) – sterowanie wentylatorami, stycznikami, tablicami informacyjnymi;
- wyjście stykowe “AWARIA” (galwanicznie odseparowane) – informuje o stanie awaryjnym modułu lub braku zasilania;
- dwa wejścia napięciowe 12V= (galwanicznie separowane) do współpracy z dodatkowymi modułami (kaskadowo);
- zasilanie 12V= dodatkowych urządzeń zewnętrznych (niskoprądowe);
- dla MD...Z: wyjście wysokoprądowe 12V= do sterowania zaworem odcinającym typu MAG-3 (z kontrolą podłączenia).

Pytanie 46

Proszę o uzupełnienie projektu wykonawczego o parametry techniczne (średnice armatury itp.) zestawu wodomierzowego.



Odpowiedź

Zestaw wodomierzowy składający się z wodomierza wielostrumieniowego typu MW/JS DN40 oraz zestawu zasuw odcinających DN80, filtra do wody i zaworu zwrotnego -izolatora przyływów zwrotnych typu BA DN80 PN16 60°C. Na odgałęzieniu instalacji hydrantowej zainstalować zawór antyskażeniowy EA DN50.

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Pytanie 47

Proszę o uzupełnienie projektu wykonawczego o schemat studni rewizyjnej osadnikowej z zasuwą burzowa (SD2, Sd4, Sd5)

Odpowiedź

Studnie pokazano na profilach: fi600 PCV, fi1000 betonowe. Schematy nie są konieczne, ponieważ wszystkie dane uwidoczniono na profilach (rzędne dna, terenu, rzędne wlotu i wylotu).

Pytanie 48

Czy studnie rewizyjne mają być z PVC, czy Betonowe ?-Proszę o uzupełnienie projektu o schemat studni (SD1, SD2, SD3).

Odpowiedź

Studnie pokazano na profilach: fi600 PCV, fi1000 betonowe. Schematy nie są konieczne, ponieważ wszystkie dane uwidoczniono na profilach (rzędne dna, terenu, rzędne wlotu i wylotu).

Pytanie 49

W projekcie pisze, że odprowadzenie ścieków deszczowych z budynku do kanalizacji deszczowej odbywają się z udziałem przepompowni ścieków firmy WILO wyposażonej w pompę zatapialną typu TS- proszę umieszczenie karty doboru przepompowni ścieków

Odpowiedź

Studnie pokazano na profilach: fi600 PCV, fi1000 betonowe. Schematy nie są konieczne, ponieważ wszystkie dane uwidoczniono na profilach (rzędne dna, terenu, rzędne wlotu i wylotu).

Pytanie 50

Proszę o uzupełnienie projektu wykonawczego o schemat Przepompowni.

Odpowiedź

Istotne parametry pompy ścieków opisano w Tabeli równoważności.

Pytanie 51

Świetliki dachowe i okna dachowe proszę o opis i wymagania świetlików i okien czy otwierane automatycznie i podanie kl. odporności ogniowej.

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Odpowiedź

Świetliki dachowe stałe, bez funkcji otwierania, w standardzie pasywnym, bez wymagań w zakresie bezpieczeństwa p.-poz.

Pytanie 52

Jakie szyby należy wycenić w stolarnie okiennej i witrynach . Ponadto w zestawieniu stolarki nie zaznaczone są kierunki otwierania które wpływają na cenę okna wg rys. zestawienia mają to być fix.

Odpowiedź

Wymagania dla fasad szklanych i okien opisano w pkt. 1.0 ROBOTY I MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE Projektu Wykonawczego oraz w pliku „Uzupełnienia i wyjaśnienia do dokumentacji projektowej” tj. w wycenie stolarki okiennej uwzględnić należy zastosowanie szyb bezpiecznych od wewnątrz, a w fasadzie szklanej obustronnie.

Pytanie 53

Proszę o doszczegółowienie wymagań dotyczących sprzętu i pomocy dydaktycznych

Odpowiedź

Wymagania dotyczące sprzętu i pomocy dydaktycznych opisano w KONCEPCJI WYPOSAŻENIA PRZEDSZKOLA I SALI GIMNASTYCZNEJ W SPRZĘT SZKOLNY I POMOCY DYDAKTYCZNE.

Pytanie 54

Proszę o przedstawienie protokołu zgodności lub niezgodności części wykonanej przez poprzedniego wykonawcę

Odpowiedź

Zamawiający nie dysponuje takim protokołem. Zakres wykonanych prac został określony w plikach „Dokumentacja powykonawcza”, „Dokumentacja fotograficzna” oraz „Uzupełnienia i wyjaśnienia do dokumentacji projektowej”.

Pytanie 55

Proszę o uwzględnienie w projektach części już wykonanej i odebranej przez poprzedniego wykonawcę

Odpowiedź

Zakres wykonanych prac został określony w plikach „Dokumentacja powykonawcza”, „Dokumentacja fotograficzna” oraz „Uzupełnienia i wyjaśnienia do dokumentacji projektowej”.

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO Wł 2014-2020.

Pytanie 56

Proszę o umieszczenie na stronie Zamawiającego karty katalogowej separatora tłuszczu – w dokumentacji brak danych.

Odpowiedź

Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia zgodnie z art. 30-31 ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z czym, nie może zamieszczać kart katalogowych producentów.

Zaprojektowano separator NS 0,5.

Pytanie 57

W dokumentacji – projekt wykonawczy-instalacje sanitarna- jest napisane, że przewody wody ciepłej i cyrkulacji izolować termicznie gotowymi elementami z pianki poliuretanowej *o grubości 30 mm*,

W kosztorysie do izolacji przewodów wody zastosowano:

- Otulina z pianki PU - Lambda (40C) = 0,035W/mK o średnicy wewn. 16 mm *gr 6mm*
- Otulina z pianki PU - Lambda (40C) = 0,035W/mK o średnicy wewn. 20 mm *gr 6mm*
- Otulina z pianki PU - Lambda (40C) = 0,035W/mK o średnicy wewn. 25 mm *gr 6mm*
- Otulina z pianki PU - Lambda (40C) = 0,035W/mK o średnicy wewn. 40 mm *gr 6mm*
- Otulina z pianki PU - Lambda (40C) = 0,035W/mK o średnicy wewn. 50 mm *gr 10mm*
- Otulina z pianki PU - Lambda (40C) = 0,035W/mK o średnicy wewn. 60 mm *gr 10mm*
- Otulina z pianki PU - Lambda (40C) = 0,035W/mK o średnicy wewn. 75 mm *gr 10mm*
- Otulina z pianki PU - Lambda (40C) = 0,035W/mK o średnicy wewn. 75 *mm gr 10mm*

Jaką należy zastosować izolacje do przewodów wody ?

Odpowiedź

Należy przyjąć otuliny z pianki PU - Lambda (40C) = 0,035W/mK o odpowiednich grubościach dla poszczególnych średnic wewnętrznych – zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi (tabela poniżej).

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m·K) ¹⁾
1.	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2.	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3.	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4.	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5.	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	1/2 wymagań z poz. 1-4
6.	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	1/2 wymagań z poz. 1-4
7.	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm
8.	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone wewnątrz izolacji cieplnej budynku)	40 mm
9.	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone na zewnątrz izolacji cieplnej budynku)	80 mm
10.	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone wewnątrz budynku ²⁾	1/2 wymagań z poz. 1-4
11.	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone na zewnątrz budynku ²⁾	100% wymagań z poz. 1-4

¹⁾ Przy zastosowaniu materiału izolacyjnego o innym współczynniku przenikania ciepła niż podano w tabeli należy odpowiednio skorygować grubość warstwy izolacyjnej

²⁾ Izolacja cieplna wykonana jako powietrznoszczelna

Pytanie 58

Proszę o umieszczenie na stronie Zamawiającego rozwinięcia instalacji centralnego ogrzewania – grzejniki

Odpowiedź

Projekt zawiera rozwinięcie instalacji, na którym pokazano kolejność włączeń oraz średnice głównych przewodów do rozdzielaczy. Rozwinięcie grzejników nie jest konieczne, ponieważ od rozdzielacza do poszczególnych grzejników na trasie nic się nie zmienia; trasa podłączeń pokazana na rzucie. Poszczególne podejścia pod grzejniki o stałej średnicy (16mm).

Pytanie 59

Proszę o umieszczenie na stronie zamawiającego karty technicznej WYMIENNIK WODA - GLIKOL 39,01 kW

Odpowiedź

Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia zgodnie z art. 30-31 ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z czym, nie może zamieszczać kart katalogowych producentów.

Na rys. S-16 podano istotne parametry urządzenia.

Pytanie 60

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

W tabeli równoważności są wymieniane materiały, które są nie zgodne z materiałami opisanymi w projekcie – jak np. otulina polietylenowa w tabeli, a w projekcie izolacja jest z pianki poliuretanowej. Proszę o poprawienie dokumentów, żeby były ze sobą kompatybilne

Odpowiedź

Wyjaśnienie:

W tabeli podano: "Izolacja techniczna wykonana na bazie spienionego poliuretanu. Występuje w postaci otulin. Przeznaczone dla izolacji sieci i węzłów cieplnych, rurociągów i połączeń centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej wewnątrz budynków mieszkalnych, biurowych i przemysłowych. Może być wykorzystywany wszędzie tam, gdzie temperatury prac nie przekraczają +135 st. Otuliny termoizolacyjne z półsztywnej pianki poliuretanowej w płaszczu z folii PCV- $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$ "

Minimalna grubość izolacji, którą należy ująć w wycenie, musi być zgodna z obowiązującymi warunkami technicznymi.

Pytanie 61

Wykonawca w terminie 7 dni kalendarzowych ma przedstawić Inżynierowi Kontraktu i Zamawiającego kosztorysy przedmiarowe- Czy ktoś weryfikował te kosztorysy? Czy te kosztorysy są zgodne z projektami. Co to jest za jednostka np. – grzejnik kanałowy-1,560 szt, sterowanie-0,39 kpl; grzejnik stalowy-2,340 st.,; zawór równoważący MSV-BDo średnicy 25 mm- 0,78 szt.

Odpowiedź

Zapis podtrzymany – załączony do przetargu przedmiar ma jedynie charakter poglądowy – Wykonawca składający ofertę powinien przygotować ją na podstawie analizy dokumentacji zamieszczonej w postępowaniu oraz udzielonych odpowiedzi do postępowania.

Pytanie 62

Czy zostały wykonane przepusty w ścianach fundamentowych, służące do wprowadzenia kabli do budynku?

Odpowiedź

Brak dokumentów potwierdzających wykonanie przepustów – należy wycenić wykonanie przepustów.

Pytanie 63

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Zgodnie z protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, wokół budynku został wykonany otok z bednarki. Z jakiej bednarki wykonano otok? Czy było wykonane badanie rezystancji uziemienia? Czy uziom otokowy został połączony ze zbrojeniem ław fundamentowych?

Odpowiedź

Zakres posiadanej dokumentacji powykonawczej znajduje się w załączniku „Dokumentacja powykonawcza”. Zamawiający nie posiada dokumentów potwierdzających z jakiego materiału został wykonany otok, brak dokumentów potwierdzających wykonanie badań rezystancji oraz podłączenie otoku do zbrojenia ław fundamentowych – wykonawca powinien założyć koszty związane z wykonaniem odkrywek i podłączeniem bednarki do ław fundamentowych

Pytanie 64

W związku z nie udzieleniem do dnia dzisiejszego odpowiedzi na pytania proszę o przesunięcie terminu przetargu na dzień 17.01.2019 r. (7 dni po udzieleniu odpowiedzi)

Odpowiedź

Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert. Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy w Dobroniu, ul. 11 Listopada 9, 95-082 Dobroń, w sekretariacie, w terminie do dnia 14.01.2019 roku do godz. 10:00
Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego dnia 14.01.2019 r. o godz. 10:15

Pytanie 65

Dlaczego Zamawiający nie przesunie terminu i nie dostosuje się do próśb oferentów
Jest to kolejny przetarg i zarówno oferentom jak też Zamawiającemu powinno zależeć na rzetelnej wycenie i dokładnym sprawdzeniu zakresu wyceny, tym bardziej że uzyskanie wycen od producentów jest nie do uzyskania do świąt ze względu na okres przedświąteczny i przerwy świąteczne - najwcześniejsze terminy podane przez producentów materiałów to 4 i 7 stycznia 2019 r. W dniu 14.12.2018r. nie ukazały się odpowiedzi od Zamawiającego ze względu na dni wolne (sobota i niedziela) ukażą się prawdopodobnie w poniedziałek 17.12.2018 r. i znów strzał w plecy (...)Ponownie proszę o przesunięcie terminu składania oferty na dzień 11.01.2019 r. ze względu na przerwy świąteczne i trudną wycenę materiałów potrzebnych do złożenia oferty.

Odpowiedź

Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert. Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy w Dobroniu, ul. 11 Listopada 9, 95-082 Dobroń, w sekretariacie, w terminie do dnia 14.01.2019 roku do godz. 10:00

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego dnia 14.01.2019 r. o godz. 10:15.

W związku z odpowiedzią na pytania, Zamawiający załącza zmodyfikowany dokument Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, oraz załącznik nr 6 do SIWZ – Projekt umowy.

Ponadto, Zamawiający modyfikuje zapisy SIWZ oraz zapisy projektu umowy w następującym zakresie:

1. Skreśla się pkt 10 w rozdz. XIX SIWZ.

2. Ujednolica się zapis §11 pkt. 2 b projektu umowy:

za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, rozumianego jako, traktowane łącznie: wykonanie wszelkich robót budowlanych, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie budynku, uzyskanie przez Wykonawcę certyfikatu pasywności budynku oraz całkowite rozliczenie inwestycji z Wykonawcą i wszystkimi instytucjami finansującym, w wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 4, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu określonego w § 2- tj. 31 października 2019 r.

3. Ujednolica się zapis §12 pkt. 1 ppkt 3 projektu umowy:

zobowiązany jest zawrzeć i utrzymać w okresie realizacji Umowy ubezpieczenie OC przedsiębiorcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę, co najmniej 3 000 000,00 zł (trzy miliony złotych 00/100).

4. Rozdz. XV pkt. 1 i 3 SIWZ otrzymuje brzmienie:

1. Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy w Dobroniu, ul. 11 Listopada 9, 95-082 Dobroń, w sekretariacie, w terminie do dnia 14.01.2019 roku do godz. 10:00. Oferty można składać w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu.

5. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego dnia 14.01.2019 r. o godz. 10:15.

Z poważaniem,



WÓJT
Robert Jarząbek

