

KONSURUKTOR Andrzej Bernacki Pracownia Usług Projektowych i Nadzorów w Budownictwie
91-498 Łódź, ul. Gustawa Herlinga-Grudzińskiego 60/18, tel. (42) 658 41 71, e-mail: konstruktor_ab2@wp.pl

Opinia techniczna dotycząca projektu przedszkola i sali gimnastycznej w miejscowości Chechło Drugie ul. Lipowa 1

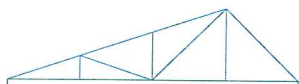
Opracował:

mgr inż. Andrzej Bernacki

Uprawnienia bud. 368/88/WŁ

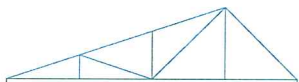

mgr inż. Andrzej Bernacki
Uprawnienia budowlane w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. 368/88/WŁ

Lipiec 2018



Spis treści

1. Podstawa opracowania	str. 3
2. Przedmiot i cel opracowani	str. 3
3. Zakres opracowania	str. 3
4. Dokumentacja źródłowa	str. 4
5. Przepisy prawa	str. 5
6. Analiza dokumentacji projektowej	str. 6
7. Porównanie treści dokumentacji projektowej z dokumentacją fotograficzną stanu zaawansowania prac i Dziennika Budowy	str. 9
8. Podsumowanie	str.11
9. Wnioski	str.14
10. Uprawnienia	str. 15



1. Podstawa opracowania

Opracowanie wykonano na zlecenie firmy S.T.M.B. Zakład Budowlano-Remontowy
Stanisław Błoch, ul. St. Jaracza 15/60, 90-261 Łódź.

2. Przedmiot i cel opracowania

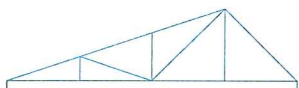
Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa dotycząca dokończenia inwestycji pn. „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” w Chechle Drugim, ul. Lipowa 1.

Celem opracowania jest analiza dokumentacji projektowej zamieszczonej do przetargu na dokończenie inwestycji „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych”, pod kątem jej poprawności w zakresie opisu przedmiotu zamówienia i możliwości jego prawidłowej wyceny oraz złożenia prawidłowo skalkulowanej oferty na wykonanie robót nim objętych.

3. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

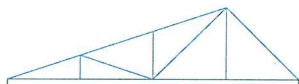
- a) analizę dokumentacji projektowej
- b) analizę innych dokumentów załączonych do przetargu
- c) opiniowanie wniosków



4. Dokumentacja źródłowa

4.1. Dokumentacja projektowa przetargu dostępna na stronie internetowej Gminy Dobroń

1. Projekt budowlany Budowa przedszkola i Sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych oraz rozbiórka budynku gospodarczego. /listopad 2015/
2. Projekt wykonawczy BRANŻA: Architektura /listopad 2015/
3. Projekt wykonawczy BRANŻA: Konstrukcja /listopad 2015/
4. Projekt wykonawczy BRANŻA: Instalacje sanitarne /marzec 2018/
5. Projekt wykonawczy BRANŻA: Instalacje elektryczne /grudzień 2015/
6. Projekt wykonawczy BRANŻA: Instalacja wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej /grudzień 2015/
7. Przedmiary:
 - 7.1. Podstawowe:
 - a) Przedmiar robót BRANŻA: Roboty rozbiórkowe /21.12.2015/
 - b) Przedmiar robót BRANŻA: Zagospodarowanie terenu / 21.12.2015/
 - c) Przedmiar robót BRANŻA: Roboty budowlane – przedszkole / 21.12.2015/
 - d) Przedmiar robót BRANŻA: Roboty budowlane – sala gimnastyczna /21.12.2015/
 - e) Przedmiar robót BRANŻA: Roboty budowlane – sala gimnastyczn/04.06.2018/
 - f) Przedmiar robót BRANŻA: Roboty budowlane – przedszkole /04.06.2018/
 - g) Przedmiar robót BRANŻA: Sanitarna – przedszkole /21.12.2015/
 - h) Przedmiar robót BRANŻA: Sanitarna – sala gimnastyczna /21.12.2015/
 - i) Przedmiar robót BRANŻA: Elektryczna, Teletechniczna – przedszkole /10.12.2015/
 - j) Przedmiar robót BRANŻA: Elektryczna, Teletechniczna – sala gimn. /10.12.2015/
 - 7.2. Różnicowe:
 - a) Kosztorys uzupełniający BRANŻA: Sanitarna – przedszkole /brak daty opracowania/



- b) Przedmiar BRANŻA Elektryczna, Teletechniczna–sala gimnastyczna /brak daty opracowania/
- c) Kosztorys uzupełniający BRANŻA: Roboty budowlane – sala gimnastyczna /brak daty opracowania/

8. Dokumentacja powykonawcza:

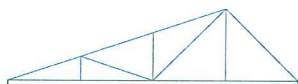
- a) BRANŻA: Architektura – fotografia rysunku /nr rys. niewyraźny/
- b) BRANŻA: Architektura – fotografia rysunku /nr rys. niewyraźny/
- c) BRANŻA: Architektura – fotografia rysunku /nr rys. o8/
- d) BRANŻA: Architektura – fotografia strony tytułowej /nr str.1/
- e) BRANŻA: Konstrukcja – fotografia strony tytułowej /nr str. brak/
- f) BRANŻA: Konstrukcja – fotografia strony /nr str. brak/
- g) BRANŻA: Konstrukcja – fotografia strony /nr str. brak/
- h) BRANŻA: Konstrukcja – fotografia rysunku /rys. 1/K /
- i) BRANŻA: Konstrukcja – fotografia rysunku /rys. 1/W /
- j) BRANŻA: Konstrukcja – fotografia rysunku /rys. 2/W /

4.2. Inne dokumenty przetargu dostępne na stronie internetowej Gminy Dobroń

- 1] Dokumentacja fotograficzna stanu zaawansowania prac /zdjęcia placu budowy z dnia 11.05.2018 r. – szt. 94/
- 2] Kopia Dziennika budowy.
- 3] Zał. 7- uzupełnienie projektu

5. Przepisy prawa

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202, 1276);
- b) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- c) Obwieszczenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 24 września 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego



6. Analiza dokumentacji projektowej

6.1. Dokumentacja projektowa- przepisy prawa

Zgodnie z § 4.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, dokumentacja projektowa, służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę, składa się w szczególności z :

- 1) Projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych,
- 2) Projektów wykonawczych w zakresie , o którym mowa w § 5;

[§ 5.1 : Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych.

§ 5.2: Projekty wykonawcze zawierają rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót i zastosowanych skal rysunków w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, które dotyczą: 1) części obiektu,

2) rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych,

3) detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych,

4) instalacji i wyposażenia technicznego

- których odzwierciedlenie na rysunkach projektu budowlanego nie jest wystarczające dla potrzeb, o których mowa w ust.1

5.3. Projekty wykonawcze, w zależności od zakresu i rodzaju robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia:

1) przygotowania terenu pod budowę;

2) robót budowlanych w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz robót w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, włącznie z robotami wykończeniowymi w zakresie obiektów budowlanych;

3) robót w zakresie instalacji budowlanych;

4)robót związanych z zagospodarowaniem terenu.

5.4. Wymagania dotyczące formy projektów wykonawczych przyjmuje się odpowiednio jak dla projektu budowlanego.]

- 3) Przedmiaru robót w zakresie, o którym mowa w § 6;

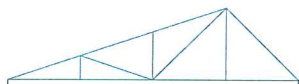
[§ 6.1. Przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. 6.2. Opracowanie przedmiaru robót składa się z :

1) karty tytułowej;

2) spisu działów przedmiaru robót;

3) tabeli przedmiaru robót]

- 4) Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów.



6.2. Dokumentacja projektowa – wykonawcza i powykonawcza

Z analizy dokumentacji projektowej wynika, że dokumentacja zawiera braki w następującym zakresie:

A. Brak dokumentacji projektowej konstrukcji stalowej dachu.

Dokumentacja konstrukcji stalowej dachu ogranicza się do jednego rysunku w projekcie budowlanym oraz jednego rysunku w projekcie wykonawczym. Dokumentacja wykonawcza konstrukcji stalowej dachu powinna zawierać minimum: rysunki wykonawcze, schematy montażowe, zestawienia materiałowe, szczegółowe wykonanie rygli, tężników, stężeń oraz słupów.

B. Brak dokumentacji powykonawczej branży sanitarnej.

Z technologii i kolejności wykonywania robót wynika, że dla branży sanitarnej powinny zostać wykonane co najmniej następujące prace: przełożenie sieci wodociągowej, wykonanie kanalizacji sanitarnej podposadzkowej, wykonanie kanalizacji deszczowej podposadzkowej.

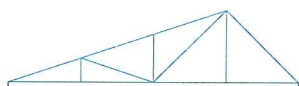
C. Brak dokumentacji powykonawczej branży elektrycznej.

Z technologii i kolejności wykonywania robót oraz dokumentacji projektowej wynika, że dla branży elektrycznej powinno zostać wykonane co najmniej: ułożenie płaskownika dla instalacji uziemienia na całej powierzchni obiektu pod poziomem posadzki (przed wylaniem płyty fundamentowej) wraz z wyprowadzeniem płaskowników do złącz kontrolnych (Projekt wykonawczy instalacji elektrycznych str. 14 pkt 7 Instalacja odgromowa i uziemień : „Z uziemienia fundamentowego wyprowadzić płaskownik do złącza kontrolnego, do którego należy sprowadzić również przewód odprowadzający. Płaskownik uziomu należy połączyć metalicznie z przewodami odprowadzającymi i przewodami wyrównawczymi FeZn 25x4mm² ułożonymi równomiernie na całej powierzchni obiektu pod poziomem posadzki.”

D. Brak geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

E. Dokumentacja powykonawcza budowlano-konstrukcyjna fragmentaryczna i nieczytelna.

Na całość dokumentacji powykonawczej składają się zaledwie trzy zdjęcia rysunków BRANŻY architektonicznej i trzy zdjęcia rysunków BRANŻY konstrukcyjnej. Zdjęcia są częściowo nieczytelne.



Kompletna dokumentacja powykonawcza powinna być pełnym wielotomowym opracowaniem, zawierającym zarówno rysunki jak i część opisową.

6.3. Dokumentacja projektowa - przedmiary

Z analizy przedmiarów wynika, że Inwestor dokonał korekt pozycji prac wykonanych przez poprzedniego wykonawcę poprzez wyzerowanie lub pomniejszanie ilości ujętych w pierwotnym przedmiarze. Według zamieszczonych w przetargu przedmiarów poprzedni wykonawca wykonał następujący zakres robót:

A. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Według przedmiarów nie zostały wykonane żadne roboty rozbiórkowe.

B. BRANŻA BUDOWLANA

Według przedmiarów wykonano w całości:

1. Roboty ziemne
2. Roboty fundamentowe w tym płyty fundamentowe PF1 i PF2 oraz ławy fundamentowe F1 i F2

Według przedmiarów wykonano częściowo:

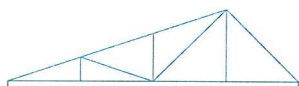
1. Słupy żelbetowe
2. Podciągi
3. Ściany z bloków Silka M24 /783 m²/
4. Tynki wewnętrzne /821 m²/
5. Dwukrotne malowanie powierzchni ścian wewnętrznych farbami silikatowymi /821 m²/

C. BRANŻA SANITARNA

Według przedmiarów nie zostały wykonane żadne roboty branży sanitarnej

D. BRANŻA ELEKTRYCZNA

Według przedmiarów nie zostały wykonane żadne roboty branży elektrycznej



7. Porównanie treści dokumentacji projektowej z dokumentacją fotograficzną stanu zaawansowania prac i Dziennika Budowy

Zestawiając dane dokumentacji projektowej z dokumentacją fotograficzną stanu zaawansowania prac oraz wpisami w Dzienniku Budowy stwierdzono, co następuje:

A. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Przedmiary: Według przedmiarów - nie zostały wykonane żadne roboty rozbiórkowe.

Dokumentacja powykonawcza: Zamawiający nie zamieścił dokumentacji powykonawczej projektu zagospodarowania terenu.

Dziennik Budowy: Wpis Kierownika Budowy z dnia 06.09.2017 r. - Rozpoczęto prace rozbiórkowe istniejących obiektów.

Zdjęcia placu budowy: Ze zdjęć nie wynika jednoznacznie, czy obiekty zostały rozebrane i w jakim zakresie.

B. BRANŻA BUDOWLANA

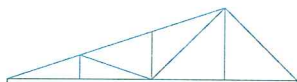
Przedmiary:

Według przedmiarów wykonano w całości:

1. Roboty ziemne
2. Roboty fundamentowe w tym płyty fundamentowe PF1 i PF2 oraz ławy fundamentowe F1 i F2

Według przedmiarów wykonano częściowo:

1. Słupy żelbetowe
2. Podciągi
3. Ściany z bloków Silka M24 /783 m²/
4. Tynki wewnętrzne /821 m²/
5. Dwukrotne malowanie powierzchni ścian wewnętrznych farbami silikatowymi
/821 m²



Dokumentacja powykonawcza:

W dokumentacji powykonawczej kierownik robót naniósł kolorem czerwonym nieistotne zmiany w dokumentacji projektowej. Dokumentacja powykonawcza nie określa zakresu wykonanych prac.

Dziennik budowy:

Według zapisów dziennika budowy wykonano:

1. Roboty ziemne
2. Płyty fundamentowe PF1 i PF2
3. Fundament pod schody
4. Ściany nośne parteru
5. Częściowo słupy, wieńce stropowe, podciągi

Zdjęcia placu budowy:

Ze zdjęć wynika, że wykonano:

1. Roboty ziemne
2. Płytę fundamentową PF1 i PF2
3. Ławę fundamentową F2 (pod schodami)
4. Częściowo słupy i podciągi
5. Ściany nośne parteru

C. BRANŻA SANITARNA

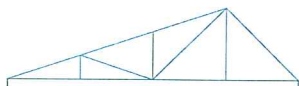
Przedmiary:

Według przedmiarów nie zostały wykonane żadne roboty branży sanitarnej (brak wyzerowanych jakichkolwiek pozycji)

Dziennik budowy:

Wpis z 20.09.2017 – Inspektor robót sanitarnych: Rozpoczęto prace kanalizacyjne (poziomy pod płytą).

Wpis z 20.09.2017 – Kierownik budowy: Trwa montaż kanalizacji podposadzkowej.



KONSTRUKTOR Andrzej Bernacki Pracownia Usług Projektowych i Nadzorów w Budownictwie
91-498 Łódź, ul. Gustawa Herlinga-Grudzińskiego 60/18, tel. (42) 658 41 71, e-mail: konstruktor_ab2@wp.pl

Wpis z 22.09.2017 – Kierownik budowy: Kontynuacja prac kanalizacji podposadzkowej.

Wpis z 25.09.2017 – Kierownik budowy: Z uwagi na panujące warunki (silne opady deszczu) Wstrzymano prace kanalizacyjne.

Dokumentacja powykonawcza: Zamawiający nie zamieścił dokumentacji powykonawczej branży sanitarnej.

Zdjęcia placu budowy:

Na zdjęciach widać piony kanalizacyjne oraz zasuwę zaworu wody i hydrant ppoż.

E. BRANŻA ELEKTRYCZNA

Przedmiary:

Według przedmiarów nie zostały wykonane żadne roboty branży elektrycznej (brak wyzerowanych jakichkolwiek pozycji)

Dziennik budowy:

W dzienniku budowy brak wpisów branży elektrycznej

Dokumentacja powykonawcza: Zamawiający nie zamieścił dokumentacji powykonawczej branży elektrycznej.

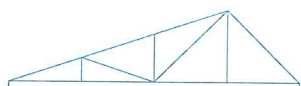
Zdjęcia placu budowy: Na zdjęciach widać zwody poziome instalacji piorunochronnej oraz otok poziomy ułożony na ławie fundamentowej F1.

8. Podsumowanie

Dokumentacja projektowa zamieszczona do przetargu zawiera istotne braki i błędy jakościowe, ilościowe i formalne.

A. Dokumentacja wykonawcza:

Dokumentacja konstrukcji stalowej dachu to jeden rysunek w projekcie budowlanym i jeden rysunek w projekcie wykonawczym. Dokumentacja wykonawcza konstrukcji stalowej dachu powinna zawierać minimum: rysunki wykonawcze, schematy montażowe, zestawienia materiałowe, szczegółowe wykonanie rygli, tężników, stężeń oraz słupów.



Brak dokumentacji wykonawczej stalowej konstrukcji dachu narusza przepisy § 12 pkt.1. i 2. Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Dokumentacja wykonawcza nie zawiera rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych obiektu budowlanego.

Brak projektu wykonawczego konstrukcji stalowej dachu stanowi również naruszenie przepisów § 4 pkt.1 oraz § 5 pkt. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

B. Dokumentacja powykonawcza:

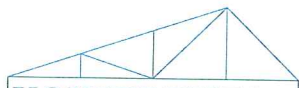
1. Dokumentacja powykonawcza branży budowlano-konstrukcyjnej jedynie fragmentaryczna, przedstawiona w formie niewyraźnych fotografii kilku rysunków oraz kilku innych zdjęć, takich jak: strona tytułowa dokumentacji czy inna nienumerowana strona dokumentacji.

Prawidłowo przygotowana dokumentacja powykonawcza powinna zawierać co najmniej czytelne skany wszystkich tomów wielobranżowej dokumentacji wykonawczej z naniesionymi zmianami.

2. Całkowity brak dokumentacji powykonawczej branży sanitarnej i branży elektrycznej oraz poważne rozbieżności między informacjami zawartymi w przedmiarach a dokumentacją zdjęciową.

Dokumentacja zdjęciowa pozwala przypuszczać, że wykonano część prac instalacji sanitarnych i elektrycznych, jednakże prace te nie mają odnośników w pozycjach przedmiarowych (w przedmiarach stan jak sprzed rozpoczęcia inwestycji). Wykonane prace nie zostały również objęte dokumentacją powykonawczą. Sama dokumentacja fotograficzna nie jest podstawą do dokładnego określenia zakresu wykonanych prac oraz prac pozostałych do wykonania.

- a) W zakresie branży sanitarnej wykonanie przyłącza wody i przełożenie instalacji wodociągowej w przedmiarze figuruje jako pozycja do wykonania, natomiast zdjęcia przedstawiają m.in. hydrant ppoż. oraz studzienkę i zasuwy zaworu wody. Jednakże ze zdjęć nie można stwierdzić czy są to nowo wbudowane elementy czy ujęto elementy zastałej infrastruktury. Dokumentacja zdjęciowa sugeruje, że poprzedni wykonawca wykonał instalację kanalizacji podposadzkowej deszczowej i sanitarnej, natomiast przedmiar określa tę pozycję jako prace do wykonania.



- b) W zakresie branży elektrycznej na zdjęciach zobrazowano częściowo odkryty uziom poziomy i niektóre ze zwodów pionowych, jednakże zgodnie z przedmiarem robót prace te pozostały do wykonania (stan prac jak sprzed rozpoczęcia inwestycji). Prace te również nie zostały objęte opracowaniem dokumentacji powykonawczej.
3. Całkowity brak dokumentacji powykonawczej w zakresie zagospodarowania terenu oraz brak geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Nie wiadomo czy budynki pierwotnie przeznaczone do usunięcia zostały przez poprzedniego wykonawcę usunięte czy też pozostały w zakresie prac do wykonania dla kolejnego wykonawcy. Prace rozbiórkowe nie zostały skorygowane w przedmiarach branży budowlanej.

C. Inwentaryzacja prac wykonanych przez poprzedniego wykonawcę – BRAK

D. Przedmiary

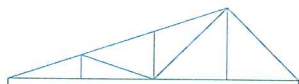
Do przetargu zamieszczono przedmiary z grudnia 2015 r. (branże: budowlana, sanitarna i elektryczna) oraz zaktualizowane w czerwcu 2018 r. przedmiary branży budowlanej, w których pomniejszono zakres prac z przedmiarów z grudnia 2015 r. o roboty wykonane przez poprzedniego wykonawcę. Opracowano też przedmiary różnicowe (branża budowlana, sanitarna i elektryczna - bez podania daty opracowania), które prawdopodobnie dotyczą robót dodatkowych - nie wiadomo jednak czy są to roboty dodatkowe w stosunku do robót ujętych w przedmiarze z grudnia 2015 r. czy w stosunku do robót ujętych w przedmiarze skorygowanym w czerwcu 2018 r.

Przedmiary opracowano jako osobne ujęcie zakresów prac dla budynku przedszkola i osobne ujęcie prac dla budynku sali gimnastycznej. W wyniku tego powstało dziesięć branżowych opracowań przedmiarowych (cztery dla branży budowlanej i po dwie dla branży elektrycznej i sanitarnej), oraz po jednym opracowaniu przedmiarów dla prac rozbiórkowych i zagospodarowania terenu.

Z przedmiarów wynika, że poprzedni wykonawca wykonał jedynie prace w zakresie branży budowlanej, natomiast nie wykonał żadnych prac branży sanitarnej, żadnych prac branży elektrycznej oraz żadnych prac rozbiórkowych, mimo iż dokumentacja zdjęciowa wskazuje że wykonano jakiś zakres tych prac. Ze zdjęć trudno jednak dokładnie określić szczegółowy zakres wykonanych prac.

Z kolei opracowany 04.06.2018 r. przedmiar branży budowlanej odnotowuje wykonanie prac, które nie znajdują odniesienia ani w dokumentacji zdjęciowej ani w Dzienniku Budowy, takich jak:

1. wykonanie tynków wewnętrznych o łącznej powierzchni 821 m² /poz. 73.d.1.10.2 przedmiar z 04.06.2018 r. rob. bud. sala gimnastyczna/ oraz ich dwukrotne pomalowanie farbą silikatową /poz. 77.d.1.10.2 przedmiar z 04.06.2018 r. rob. bud. sala gimnastyczna /. Widoczny na zdjęciach poziom zaawansowania prac nie wskazuje, aby



- prace te były wykonane, nie ma też żadnych informacji, że wykonano wymienione prace a następnie dokonano rozebrania otynkowanych i pomalowanych ścian,
2. w przedmiarze robót budowlanych budynku przedszkola z dnia 04.06.2018r. wyzerowano pozycję 12.d.1.2 jako wykonaną ławę fundamentową F2, z kolei na zdjęciach nie widać, żeby ława ta została wykonana przez poprzedniego wykonawcę.

9. Wnioski

Prawidłowa wycena przedmiotu zamówienia w przetargu na dokończenie budowy pn.: „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” wymaga rzetelnie opracowanych i prawidłowo przedstawionych danych na temat zakresu i ilości prac wykonanych przez poprzedniego wykonawcę.

Przedstawiona do przetargu dokumentacja zawiera liczne rozbieżności i braki które uniemożliwiają prawidłową wycenę przedmiotu zamówienia oraz przedstawienie prawidłowo skalkulowanej oferty.

URZĄD MIASTA ŁODZI
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

ul. Piłsudskiego 100, 1-1, 90-05 00
90-010 Łódź

Ident. Regon 0514182

Nr 368/88/Wk

Łódź, dnia 31.01.89

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p.1 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

że: Obywatel(ka) Andrzej Bernacki

magister inżynier budownictwa

(tytuł zawodowy)

urodzony(a) dnia 12 maja 1959 r. w Tomaszowie Mazowieckim

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności technicznej budowlanej)

w zakresie

(zakres specjalności zawodowej)

Łódź, dnia 31.01.89, 1247/87 J.000 str.

verte

A. Bernacki

Obywatel(ka) Andrzej Bernacki (imię i nazwisko) Jest upoważnion(a) do

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.



Z-ca Dyrektora Wydziału
mgr inż. Ryszard Krawczyński

Wzrost	170 cm
Waga	75 kg
Temperatura ciała	36,6 °C
Ciepłota skóry	36,8 °C
Ciepłota jamy nosowej	36,8 °C
Ciepłota jamy ustnej	36,8 °C
Ciepłota odbytu	36,8 °C
Ciepłota kończyn	36,8 °C
Ciepłota twarzy	36,8 °C
Ciepłota szyi	36,8 °C
Ciepłota klatki piersiowej	36,8 °C
Ciepłota brzucha	36,8 °C
Ciepłota nóg	36,8 °C
Ciepłota rąk	36,8 °C
Ciepłota głowy	36,8 °C
Ciepłota twarzy	36,8 °C
Ciepłota szyi	36,8 °C
Ciepłota klatki piersiowej	36,8 °C
Ciepłota brzucha	36,8 °C
Ciepłota nóg	36,8 °C
Ciepłota rąk	36,8 °C
Ciepłota głowy	36,8 °C

WZROST Z ORYGINAŁEM

[Signature]

ABM