Zał.1 do Uchwały Nr.....
Rady Gminy w Dobroniu
z dnia ..... 2022 r.

N

1MN
2MN
1KDW
1KDD
1KDL
1MN/U
2KDL
2MN/U
3MN
3KDL
4KDL
4MN
1RM
5MN

GMINA DOBROŃ

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGODLA CZĘŚCI SOŁECTW WYMYSŁÓW FRANCUSKI I WYMYSŁÓW PIASKI W GMINIE DOBROŃ

25 0 25 50 m

SKALA 1:1000

LEGENDA:

Oznaczenia graficzne będące obowiązującymi ustaleniami planu:

- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFY OCHRONNE OD ISTNIEJĄCYCH NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV

Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- LOKALIZACJA PRZYDROŻNEJ KAPLICZKI PRZEZNACZONEJ DO ZACHOWANIA I OCHRONY

Oznaczenia informacyjne:

- PRZEBIEG NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- LINIE WYMIAROWANIA (WYMIAR PODANY W METRACH)

Literowe i barwne oznaczenia graficzne dotyczące przeznaczenia terenu:

RM	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
KDL	TEREN DROGI PUBLICZNEJ - LOKALNEJ
KDD	TEREN DROGI PUBLICZNEJ - DOJAZDOWEJ
KDW	TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKOW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DOBROŃ (UCHWAŁA NR XIX/144/20 RADY GMINY W DOBRONIU Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2020 r.)

LEGENDA:

PRZEZNACZENIE TERENU

OZNACZENIE OBSZARU	FUNKCJA PODSTAWOWA	FUNKCJA TOWARZYSZĄCA LUB UZUPEŁNIAJĄCA
1	TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO -USŁUGOWEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW	1. ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII (ODNAWIA FOTOWOLTAICZNE WRAZ ZE STEFAMI OCHRONNYMI)
1	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ	1. ZABUDOWA JEDNORODZINNA 2. USŁUGI LOKALNE
1	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ	
1	TERENY LASÓW PAŃSTWOWYCH	
1	TERENY LASÓW NIEPAŃSTWOWYCH	
1	OBSZARY Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEWYŻSZAJĄCEJ 100 kV WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI (ODNAWIA FOTOWOLTAICZNE)	
1	TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH	
1	TERENY ROLNE POZOSTAŁE	

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ

- TERENY ZWIELOROWANIE
- DOLINY RZEK I CIEKÓW STANOWIĄCE LOKALNE KORYTARZE EKOLOGICZNE
- GRANICA PROJEKTOWANEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU „DOLINA NERU"

OBSZARY OBJĘTE UCHWAŁĄ W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

10 50 100 m

0,01 ha

0,25 ha

1,0 ha

Rysunek planu sporządzono na mapie zasadniczej: licencja nr GK.6642.188.2022_1009_P z dnia 25 stycznia 2022 r.