



Fundusze  
Europejskie  
Program Regionalny



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO Wł 2014-2020.

**GMINA DOBRON**  
95-082 Dobroń, ul. 11 Listopada 9  
tel. 43/ 67 72 683, 67 72 130  
fax 43/ 67 72 679  
NIP 731-19-29-836 REG. 730934625  
.....  
pieczęć zamawiającego

Znak postępowania: 272.24.2017

Dobroń, dnia 22.12.2017 r.  
(miejscowość i data)

### Ogłoszenie o zamówieniu publicznym

Postępowanie prowadzone w oparciu o:

art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)  
oraz Regulamin udzielania zamówień publicznych rozdział 3,  
stanowiący załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Dobroń

1. **Zamawiający: Gmina Dobroń**, 95-082 Dobroń, ul. 11 Listopada 9,  
tel. (43) 67 72 130, 67 72 683,  
fax: (43) 67 72 679,  
e-mail: sekretariat@dobron.ug.gov.pl  
(nazwa , adres, tel./fax, e –mail)

ogłasza przetarg publiczny na: usługi

**Udzielenie gwarancji zapłaty dotyczącej realizacji projektu pn.  
„Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa  
o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych”**  
( nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego)

### 2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest usługa polegająca na **udzielenie gwarancji zapłaty, stosownie do art. 649<sup>3</sup> § 1 Kodeksu cywilnego, dotyczącej realizacji projektu pn. „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych”**. Projekt współfinansowany jest przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV – Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie IV.3 – Ochrona powietrza, Poddziałanie IV.3.1 – Ochrona powietrza – ZIT.

Gwarancja bankowa udzielona zostanie na sumę pozostałą do zapłaty na rzecz Wykonawcy – 8 635 110,88 zł (słownie: osiem milionów sześćset trzydzieści pięć tysięcy sto dziesięć złotych 88/100) z okresem obowiązywania od 15.01.2018 r. do 30.11.2018 r. Gwarancja obejmuje zapłatę przez Gminę Dobroń wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlanych firmie Polska Spółka Energetyczna Sp. z o. o. z siedzibą w Łodzi, za roboty budowlane przy budowie



Fundusze  
Europejskie  
Program Regionalny



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych.

Gwarancja zapłaty wynagrodzenia dotyczy robót budowlanych wykonywanych na podstawie umowy nr 5/PUE/2017 – dokument stanowiący **załącznik nr 1 do Ogłoszenia o zamówieniu publicznym** – zawartej w oparciu o przeprowadzone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w dniu 04.09.2017. r. pomiędzy Gminą Dobroń jako Zamawiającym i Polską Spółką Energetyczną Sp. z o.o. jako Wykonawcą, dwukrotnie aneksowanej (aneks nr 1 z dnia 18.09.2017 r. oraz aneks nr 2 z dnia 21.12.2017 r.).

Inwestycja – Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych – dofinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV – Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie IV.3 – Ochrona powietrza, Poddziałanie IV.3.1 – Ochrona powietrza – ZIT na podstawie umowy stanowiącej **załącznik nr 2 do Ogłoszenia o zamówieniu publicznym** w wysokości 5 934 578,01 zł (co stanowi 82,00 % wydatków kwalifikowalnych Projektu).

Koszt gwarancji stanowić będzie wyrażona w złotych cena za cały okres obowiązywania, tj. w okresie od dnia 15.01.2018 r. do dnia 31.11.2018 r. Beneficjentem gwarancji będzie Polska Spółka Energetyczna Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

Zabezpieczeniem gwarancji będzie weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.

**3. Kod i nazwa określona we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):**  
- 66100000-1 Usługi bankowe i inwestycyjne.

**4. Termin wykonania zamówienia: od 15.01.2018 r. do 30.11.2018 r.**

**5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania spełnienia tych warunków:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
  - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:**

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada status banku w rozumieniu ustawy Prawo bankowe z dnia 29 sierpnia 1997 roku (Dz. U z 2017 poz. 1876);

- b) posiadania wiedzy i doświadczenia:  
Zamawiający nie ustanawia szczególnych wymagań w tym zakresie;
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:





Fundusze  
Europejskie  
Program Regionalny



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

Zamawiający nie ustanawia szczególnych wymagań w tym zakresie.

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej:

Zamawiający nie ustanawia szczególnych wymagań w tym zakresie.

Ocena spełnienia powyższych warunków udziału w postępowaniu, zostanie przeprowadzona na podstawie złożonych przez wykonawców dokumentów, określonych w pkt 6 niniejszego ogłoszenia o zamówieniu publicznym zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia”.

**6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

1. Od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest, w celu potwierdzenia spełnienia warunków, złożenie niżej wymienionych dokumentów. Dokumenty te mogą być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
2. W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt. 5 ogłoszenia o zamówieniu publicznym należy przedłożyć:
  - a) ofertę zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 3 do Ogłoszenia o zamówieniu publicznym**;
  - b) zezwolenie na utworzenie banku, jeśli ustawy nakładają obowiązek posiadania zezwolenia na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem publicznym (np. zezwolenie Prezesa NBP lub zezwolenie komisji nadzoru bankowego na prowadzenie działalności gospodarczej przez banki).
3. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia, należy przedłożyć aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będą brane pod uwagę.

**7. Wymagania dotyczące wadium, jeżeli zamawiający żąda wniesienia wadium:**  
Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

**8. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia:**  
Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia.

**9. Termin związania ofertą:**

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO Wł 2014-2020.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

#### 10. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta winna być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
4. Załącznikami do oferty, stanowiącymi jej integralną część, są dokumenty wymienione w pkt. 6 Ogłoszenia o zamówieniu publicznym.
5. Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
6. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo winno w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to winno zostać dołączone do oferty w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
7. Wymaga się, by oferta była dostarczona w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, opatrzonym informacją o adresacie, numerem sprawy – **272.24.2017**, firmie (nazwie) lub imieniu i nazwisku Wykonawcy oraz jego adresie oraz oznaczona: **„Udzielenie gwarancji zapłaty dotyczącej realizacji projektu pn. „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych”.**
8. Oferta złożona po terminie podlega zwrotowi.
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
10. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

#### 11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Oferty należy składać do **dnia 03.01.2017 r.** do godziny **09:00** w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy w Dobroniu, ul. 11 Listopada 9, 95-082 Dobroń, pokój nr 1 – sekretariat.
2. Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w dniu **03.01.2017 r.** o godzinie **09:15** w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy w Dobroniu, ul. 11 Listopada 9, 95-082 Dobroń, sala nr 3 (konferencyjnej).



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

## **12. Opis sposobu obliczenia ceny:**

1. Od Wykonawcy wymaga się określenia w ofercie ceny w PLN wykonania przedmiotu zamówienia (ceny ofertowej gwarancji).
2. Cena ofertowa winna uwzględniać wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Kwoty podane w formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do Ogłoszenia o zamówieniu publicznym należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę udzielenia gwarancji.

## **13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

1. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w ogłoszeniu o zamówieniu publicznym
2. Kryteria oceny ofert:

### **Cena ofertowa (100%)**

Liczba przyznanych punktów w ramach tego kryterium zostanie określona według wzoru:

$$C_n / C_{bo} \times 100$$

Gdzie:

$C_n$  – najniższa cena ofertowa

$C_{bo}$  – cena badanej oferty

Wynik działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

3. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w ogłoszeniu o zamówieniu publicznym. Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta Wykonawcy, która uzyska największą liczbę punktów.

## **14. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcą jest:**

Emilia Jardzioch – insp. ds. UE i promocji gminy, tel. (43) 67 72 130 wew. 128,  
Ilona Mudzo – skarbnik gminy tel. (43) 67 72 130 wew. 118,  
email: [sekretariat@dobron.ug.gov.pl](mailto:sekretariat@dobron.ug.gov.pl).

## **15. Postanowienia końcowe.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Projekt „Budowa przedszkola i sali gimnastycznej w systemie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych” współfinansowany ze środków RPO WŁ 2014-2020.

**Załączniki:**

1. Załącznik nr 1. Umowa nr 5/PUE/2017 z dn. 04.09.2017 r. zawarta pomiędzy Zamawiającym Gminą Dobroń a Wykonawcą robót budowlanych, Polską Spółką Energetyczną Sp. z o.o.
2. Załącznik nr 2. Umowa o dofinansowanie projektu nr UDA-RPLD.04.03.01-10-0001/16-00 z dnia 23.12.2016 r.
3. Załącznik nr 3. Wzór formularza ofertowego.

**WÓJT**

**Robert Jarzębak**

(Podpis i pieczęć Zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)