

Zarządzenie Nr VI/97/2014
Wójta Gminy Dobroń
z dnia 21 listopada 2014 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu za wynajem lokali mieszkalnych na terenie gminy
Dobroń

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 7 ust.1 i art. 8, pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. 2014 r. poz. 150) oraz Uchwały Nr XII/75/2011 Rady Gminy w Dobroniu z dnia 20 września 2011r. w sprawie zmiany Uchwały Nr IX/59/2011r. Rady Gminy w Dobroniu z dnia 21 czerwca 2011r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Dobroń na lata 2011 – 2015, Wójt Gminy Dobroń zarządza:

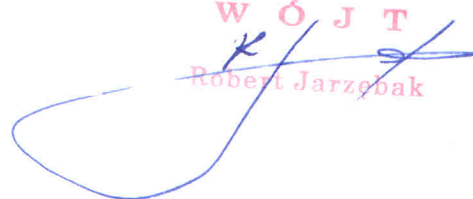
§ 1. Stawkę bazową czynszu, dotychczas ustaloną w wysokości 3,37 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego na terenie gminy Dobroń, podwyższyć do kwoty **3,47 zł** za 1 m² (wzrost o 3%).

§2. Wysokość czynszu ulega różnicowaniu w zależności od wystąpienia czynników obniżających lub podwyższających stawkę bazową:

- a) czynniki podwyższające stawkę bazową:
- centralne ogrzewanie – 20% podwyżki
 - w.c. łazienka lub jedno z tych urządzeń – 25% podwyżki
 - ciepła woda – 20% podwyżki
- b) czynniki obniżające stawkę bazową:
- brak wody w budynku – 10% obniżki
 - mieszkanie na poddaszu – 5% obniżki

§ 3. Stawki określone w §1 obowiązują przez okres 12 miesięcy, od dnia 1 marca 2015r. do dnia 28 lutego 2016 roku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na tablicach ogłoszeń urzędu.

W Ó J T

Robert Jarzobak