



Urząd Gminy w Dobroniu

URZĄD GMINY

w Dobroniu

35-082 Dobroń ul. 11 Listopada 9

tel. (0-43) 67 72 683 ; 67 72 130

OŚ 6220/7.2020

Dobroń, dn. 17.11.2020r.

Wg rozdzielnika

Działając na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 283 ze zm.) zwracam się z prośbą o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na ***budowie zespołu budynków produkcyjno-magazynowych z częścią socjalno – biurową, budynkami dożuru i gospodarczymi oraz zaplecza technicznego, parkingami, niezbędną infrastrukturą techniczną, drogową wewnętrzną realizowanych etapowo*** zlokalizowanych w miejscowości Chechło Pierwsze, gmina Dobroń, na działkach ewidencyjnych nr 141/1, 145/1, 141/4, 141/3, 141/5, 145/3, 145/4, 152, 154 obręb 2 Chechło Pierwsze oraz na działce nr 193, obręb 6 Dobroń Poduchowny.

Planowane przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, kwalifikowane zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jako:

- **§ 3 ust. 2 pkt 2:**

polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach

w związku z :

- **§ 3 ust. 1 pkt 54 b:**

zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;

- **§ 3 ust. 1 pkt 80:**

instalacje do oczyszczania ścieków przemysłowych z wyłączeniem instalacji, które nie powodują wprowadzania do wód lub urządzeń ścieków zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. [poz. 1311](#));

- **§ 3 ust. 1 pkt 94:**

instalacje do produkcji mleka lub wyrobów mleczarskich, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok;

W załączeniu przesyłam kserokopię wniosku z dnia 05.11.2020r. (data wpływu 05.11.2020r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, kartę informacyjną przedsięwzięcia (z zapisem na płycie CD), kserokopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie częściowo objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobroń. Wypis i wyrys z tekstu planu zagospodarowania znajduje się w załączeniu do niniejszego pisma.

W przypadku stwierdzenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, zwracam się z prośbą o określenie proponowanego zakresu raportu.

Zgodnie z art. 35 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 256) okres uzyskiwania opinii nie wlicza się do terminów określonych w przepisach prawa dla wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

WÓJT
Robert Jarzębak

Załączniki:

1. Kserokopia wniosku o wydanie decyzji
2. Karta informacyjna przedsięwzięcia
3. Kserokopia mapy ewidencyjnej

Otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach
ul. Kilińskiego 10/12
95-200 Pabianice
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu
Plac Wojewódzki 1
98-200 Sieradz

Do wiadomości (bez załączników):

1. „FF Marka Własna” Sp. z o.o.
ul. Piotrkowska 60, 90-105 Łódź
2. Strony postępowania – tablica ogłoszeń + BIP;
3. a/a.