Urząd Gminy w Dobroniu

URZĄD GMINY w DOBRONIU
95-082 Dobroń, ul.11 Listopada 9
tel. sekretariat /43/ 67 72 144
centrala /43/ 67 72 683, 67 72 130
67 55 779, fax 67 72 679

OŚ.6220.6.5.2013

Dobroń, dn. 21.06.2013 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) oraz art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267)

p o s t a n a w i a m

uznać **brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedsięwzięcia polegającego na ***budowie instalacji wykorzystującej energię słoneczną do wytwarzania energii elektrycznej o mocy nominalnej farmy fotowoltaicznej 1000 kW oraz infrastruktury towarzyszącej na działce o nr ewid. 132/10 położonej w miejscowości Markówka, gmina Dobroń.***

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) tut. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pabianicach o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko. Powyższe przedsięwzięcie zaliczane jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany w oparciu o § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397) - *zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a - przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie*

się powierzchnię terenu zajętą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia.

Dla terenu objętego planowanym przedsięwzięciem brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach pismem z dnia 05.06.2013 r. znak: PPIS-Pb-ZNS-470/44/13 oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 05.06.2013 r. znak: WOOŚ.4240.510.2013.TO.1 uznali, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym nie jest wymagane sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko na etapie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych przez wnioskodawcę materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) Wójt Gminy Dobroń uznał, że **nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko**, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w następujący sposób:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

- *skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji;*

Inwestycja będzie polegała na budowie elektrowni fotowoltaicznej o nominalnej mocy do 1000 kW wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie nieruchomości nr ewid. 132/10 położonej w miejscowości Markówka (obręb 8, Markówka), gmina Dobroń, powiat pabianicki, województwo łódzkie. Infrastruktura energetyczna – okablowanie podziemne, zostanie poprowadzone od farmy fotowoltaicznej, przez działkę nr ewid. 139 (droga) do linii SN obok trafostacji zlokalizowanej na działce o nr ewid. 1 obręb Markówka.

Poza wolnostojącą konstrukcją modułów fotowoltaicznych składających się z ocynkowanej stalowej ramy wraz z aluminiowymi (poziomymi i pionowymi) profilami nośnymi i elementami mocującymi, panelami fotowoltaicznymi umieszczonymi na konstrukcji stalowej nachylonej do ziemi pod kątem około 40^0 przewiduje się następującą infrastrukturę towarzyszącą:

- falowniki (inwertery) przekształcające prąd stały na prąd zmienny;
- instalację kablową NN;
- kontenerową stację transformatorową 0,4/15 kV (możliwa adaptacja w tym celu już istniejącego budynku);
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe;

- podziemną linia kablowa SN;
- przyłącze elektroenergetyczne;
- drogę wewnętrzną/dojazdową pomiędzy rzędami paneli;
- miejsca postojowe dla samochodów dostawczych;
- możliwe ogrodzenie siatkowe o wysokości około 1,8 m.

Całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi ok. 1,8 ha. Inwestycja zgodnie z załączonym wypisem z rejestru gruntów z dnia 9 kwietnia 2013 r. zlokalizowana będzie na glebach V i VI klasy.

W ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się wykonania systemów chłodzących dla paneli fotowoltaicznych.

Farma fotowoltaiczna zlokalizowana będzie na działce byłego PGR Markówka. Budynki znajdujące się kiedyś na terenie planowanym pod farmę fotowoltaiczną zostały wyburzone. Pozostałe zabudowania dawnego PGR, nie będące terenem przewidzianym pod panele fotowoltaiczne pozostaną w stanie nienaruszonym przez planowane przedsięwzięcie.

Obecnie teren porośnięty jest trawą, roślinnością ruderalną, krzewami i młodymi zadrzewieniami. Dojazd do przedsięwzięcia w wariancie realizacyjnym będzie prowadził od drogi znajdującej się na wschodzie (działka nr ewid. 139). Planuje się wykorzystać już istniejące betonowe drogi wewnętrzne, na terenie PGR.

Planowana jest likwidacja krzewów rosnących na terenie przewidzianym pod panele fotowoltaiczne. Jeśli projektanci w późniejszej fazie uznają za niezbędne – przewiduje się wycinkę części zadrzewień. W przypadku wycinki zadrzewień, rekomenduje się postępowanie zgodnie z procedurą, uzyskanie odpowiednich pozwoleń, nasadzenia zastępcze.

- *powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;*

Z informacji zawartych w karcie informatycznej przedsięwzięcia nie wynika, aby w najbliższym sąsiedztwie planowanej inwestycji występowały lub też były planowane do realizacji inne przedsięwzięcia polegające na budowie instalacji fotowoltaicznej.

- *wykorzystanie zasobów naturalnych;*

Na etapie budowy przewiduje się zużycie paliw silnikowych i materiałów w ilości niezbędnej do wykonania prac budowlanych oraz niewielkie zapotrzebowanie na wodę do celów fizjologicznych pracowników.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wykorzystywania wody, surowców, materiałów naturalnych i paliw. Etap eksploatacji będzie się wiązał jedynie z wykorzystaniem energii elektrycznej.

- *emisji i występowania innych uciążliwości;*

Etap realizacji wiązać się będzie głównie z emisją hałasu związaną z pracą maszyn i urządzeń oraz pracą silników, emisją zanieczyszczeń do powietrza oraz powstawaniem odpadów i ścieków. Ewentualne emisje oraz inne uciążliwości mogą wystąpić na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, jednakże będą one krótkotrwałe i mało znaczące.

Powstające ścieki socjalno - bytowe będą odprowadzane bezpośrednio do szczelnego zbiornika i następnie wywożone wozem asenizacyjnym na oczyszczalnię ścieków.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza (pyłów mineralnych i produktów spalania paliw) oraz emisja hałasu nastąpi podczas budowy lub likwidacji przedsięwzięcia, gdyż wiązać się będzie z transportem i montażem farmy fotowoltaicznej. Emisja ta będzie miała charakter krótkoterminowy, bezpośredni, chwilowy. Emisja związana będzie z pracą sprzętu w postaci wiertnie/palownice do wbijania słupów stalowych oraz samochodów ciężarowych transportujących elementy urządzeń. Ruch będzie wiązał się z przyjazdem i odjazdem samochodów na trasie drogi dojazdowej do przedsięwzięcia.

W wyniku eksploatacji instalacji do produkcji energii elektrycznej na farmie fotowoltaicznej nie wystąpi ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowego. Projektowana elektrownia będzie oddziaływać na środowisko abiotyczne przede wszystkim na etapie budowy. Ciężki sprzęt zostanie użyty do transportu i instalacji elementów. Będzie to miało jednak niewielki wpływ na jakość powietrza na terenie inwestycji, a także na terenach sąsiadujących z trasami przejazdów samochodów ciężarowych.

Przedsięwzięcie nie będzie generowało oddziaływania akustycznego w fazie eksploatacji. Jedynie w fazie realizacji i likwidacji nastąpi krótkotrwałe oddziaływanie akustyczne związane z przejazdem urządzeń budowlanych i samochodów.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej i niezbędnej infrastruktury zostaną wytworzone odpady budowlane zakwalifikowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. nr 112, poz. 1206) do grupy 17 - odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych).

W trakcie eksploatacji powstawać będą odpady związane z pracami konserwacyjnymi.

Prawidłowo zaplanowane działania techniczno - organizacyjne w zasadniczy sposób powinny ograniczyć ujemny wpływ na środowisko na fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ścieki deszczowe odprowadzane będą na tereny zielone w obrębie działki inwestora, ponieważ nie będą one narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie byłego PGR, charakteryzującym się bardzo niskimi walorami krajobrazowymi.

- *ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii;*

Inwestycja jest przedsięwzięciem, w przypadku którego nie występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

2. **Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań związanych z zagospodarowaniem przestrzennym – uwzględniające:**

- *obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych;*

Przedsięwzięcie nie będzie realizowane w miejscu występowania obszarów wodno-błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

- *obszary wybrzeży;*

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

- *obszary górskie lub leśne;*

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górskimi i leśnymi.

- *obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;*

W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Ponadto planowane przedsięwzięcie nie powinno również negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne oraz wody podziemne.

- *obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody;*

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położonym obszarem cennym przyrodniczo jest Zespół Przyrodniczo - Krajobrazowy Mogilno oddalony o ok. 3,75 km od planowanej inwestycji.
Jednocześnie należy stwierdzić, że przedmiotowe przedsięwzięcie (uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji) z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz lokalizację inwestycji nie będzie miało znaczącego wpływu na cele ochrony, przedmiot ochrony, integralność obszarów i spójność Sieci Obszarów Natura 2000 oraz inne formy ochrony przyrody.

- *obszary, na których standardy jakości powietrza zostały przekroczone;*

Inwestycja nie będzie również realizowana na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

- *obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;*

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują obszary o charakterze mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

- *gęstość zaludnienia;*

Najbliższa zabudowa zagrodowa oddalona będzie o ok. 40 metrów od planowanej instalacji fotowoltaicznej. Pozostałe budynki zabudowy zagrodowej, znajdujące się po drugiej stronie jezdni oddalone będą o co najmniej 100 m od planowanej inwestycji.

- *obszary przylegające do jezior;*

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

- *uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej;*

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania przedsięwzięcia w szczególności:

- *zasięg oddziaływania na obszar geograficzny i liczbę ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać;*

Z danych przedstawionych przez wnioskodawcę wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na najbliższe otoczenie i znaczną liczbę ludności, tj. pokrywać się będzie z terenem jego realizacji.

- *transgraniczny charakter oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze;*

Ze względu na rodzaj, skalę i usytuowanie planowanej inwestycji można jednoznacznie stwierdzić, iż nie będzie ona powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

- *wielkość i złożoność oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej;*

Na podstawie informacji przedłożonych przez wnioskodawcę można stwierdzić brak możliwego wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Oddziaływanie

przedsięwzięcia będzie występować jedynie w fazie realizacji i będzie się wiązać głównie z emisją pyłu i hałasu oraz powstawaniem odpadów. Jednak przy zachowaniu odpowiedniej organizacji robót oddziaływania te będą zminimalizowane i przemijające.

- *prawdopodobieństwo oddziaływania;*

Przedstawione przez wnioskodawcę dane sugerują, że na etapie realizacji inwestycji może wystąpić oddziaływanie na środowisko. Jednak przy zachowaniu odpowiednich środków i technik (nie gorszych niż przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia) przedmiotowe przedsięwzięcie nie powinno znacząco i ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie powinno oddziaływać w sposób znaczny na tereny z nim sąsiadujące.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowiło bariery dla zwierząt. Ze względu na charakter przedsięwzięcia (ułożenie paneli fotowoltaicznych) będzie ono powodowało zacienienie powierzchni, na której usytuowane będą panele. Opady deszczowe będą swobodnie spływać po instalacji, nie kontaktując się bezpośrednio z substancjami mogącymi powodować jakiekolwiek zanieczyszczenie. Przedsięwzięcie będzie najbardziej oddziaływać na środowisko na etapie budowy. Oddziaływania te będą krótkotrwałe, czasowe i są niemożliwe do uniknięcia. Nie przewiduje się jednak ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko. Działalność przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie źródłem emisji substancji zanieczyszczających wprowadzanych do powietrza. Na terenie farm fotowoltaicznej nie będą magazynowane żadne odpady. Odpady powstające m.in. podczas prac konserwacyjnych zostaną zagospodarowane bezpośrednio przez firmę serwisującą. Odpady powstające w trakcie budowy, gromadzone będą w obrębie placu budowy, na wyznaczonym do tego celu terenie, w specjalnych kontenerach. Przewiduje się stosowanie sortowania odpadów. Po wypełnieniu kontenerów odpady będą przekazywane posiadającym zezwolenie firmom, do odzysku lub unieszkodliwienia. Ziemia pochodząca z wykopów pod linie kablowe zostanie wykorzystana do ich zasypania. Budowa planowanego przedsięwzięcia będzie powierzona firmom posiadającym stosowne uprawnienia, które zgodnie z obowiązującym prawem będą zobowiązane do uzyskania pozwolenia na wytwarzanie odpadów oraz racjonalnego i bezpiecznego dla środowiska ich zagospodarowania.

W celu zapewnienia prawidłowej i wydajnej pracy elektrowni panele będą raz do roku oczyszczane. Ustawienie paneli pod odpowiednim kątem pozwoli na usuwanie drobnych zabrudzeń i lekkiego kurzu z powierzchni paneli wraz z deszczem. Wyjątek stanowi długi okres bez opadów. Do mycia powierzchni paneli fotowoltaicznych będzie wykorzystywana woda demineralizowana. Przy użyciu wody demineralizowanej nie stosuje się żadnych środków chemicznych. Woda do czyszczenia dowożona będzie beczkowozem.

- *czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania;*

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływanie powodowane przez inwestycję będzie miało charakter lokalny, w fazie realizacji wystąpią krótkotrwałe oddziaływania typowe dla budowy nowych obiektów o konstrukcji stalowej i ustaną one po zakończeniu robót budowlanych.

Faza eksploatacji będzie miała charakter długotrwały (emisja pól elektromagnetycznych), jednakże jej wpływ na środowisko nie będzie znaczący. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia oddziaływanie zamknie się w granicach przedsięwzięcia i będzie odwracalne - trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu. Okres eksploatacji przedsięwzięcia szacuje się na 30 - 40 lat.

Wobec powyższego Wójt Gminy Dobroń odstępuje od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

WÓJT
Robert Jarzębak

Otrzymują:
1. Jacek Jantoń, Jantoń Invest sp. j., ul. Sienkiewicza 68, 95-082 Dobroń;
2. Strony postępowania poprzez ogłoszenie;
3. a/a.

Do wiadomości:
1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach, ul. Kilińskiego 10/12, 95-200 Pabianice.